



KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.: +36 34 541-300

Elektronikus kapcsolattartás, hivatali kapu:

Név: KOMAROMONK KRID: 459034169



Szám: KP/3-3/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a **Pénzügyi, Városfejlesztési, Egészségügyi és Szociális Bizottsága 2023. április 5.** napján 08 órakor megtartott **nyílt** ülésén a Városháza Dísztermében.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Egészségügyi és Szociális Bizottság ülését az Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottsággal **együttesen** tartotta.

Jelen vannak:

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Egészségügyi és Szociális Bizottság tagjai közül:

1. Vajda Bence, bizottsági elnök
2. dr. Nemes Andrea, bizottsági tag
3. Horváth Zsolt, bizottsági tag
4. Szalai Noel, bizottsági tag
5. Takács József, bizottsági tag
6. Baladincz Jenő, bizottsági tag
7. Wágner Vilmos, bizottsági tag

Meghívottként jelen van:

1. dr. Molnár Attila, polgármester
2. Czita János, alpolgármester
3. dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester
4. Turi Bálint, alpolgármester
5. Dombay Gábor, képviselő
6. Hajnal Dóra, képviselő
7. Szabó István, képviselő
8. dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző
9. Nagyné Varga Judit, aljegyző
10. Neuvirth Imre, a Komáromi Városgazda Közhasznú Nonprofit Kft ügyvezetője

Vajda Bence, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Köszönti az együttes bizottsági ülés valamennyi résztvevőjét. Megállapítja, hogy a **Pénzügyi Bizottság** ülése **határozatképes**, mert a bizottság 9 tagja közül 7 fő jelen van. Távol van Benedek-Nagy Nikolett bizottsági tag és dr. Gordán Ildikó bizottsági tag, akik korábban jelezték, hogy nem tudnak részt venni a bizottság ülésén. Ezt követően az elnök megnyitja a bizottság ülését. Kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirendek elfogadásáról.

A döntéshozatalban 7 bizottsági tag vesz részt. A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a KP/2-2/2023. iktatószámú meghívóban szereplő a Pénzügyi Bizottságot érintő napirendi pontokat.

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési, Egészségügyi és Szociális Bizottsága 3/2023. (IV.5.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési, Egészségügyi és Szociális Bizottsága a 2023. április 5-i ülés napirendjeit az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 15/2017. (X.6.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezése**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

- 2. Ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatala**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

Határidő: azonnal
Felelős: Vajda Bence elnök

Napirendek:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 15/2017. (X.6.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezése**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

Vajda Bence, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Felkéri dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyzőt, hogy adjon tájékoztatást a napirenddel kapcsolatban.

dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző: Elmondja, hogy a 2017. évben megalkotott településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet hatályon kívül helyezéséről szól az előterjesztés. Ebben a rendeletben került meghatározásra, hogy a rendezési tervek elfogadásának és módosításának eljárása során mely szervezetek jogosultak az úgynevezett partnerségi egyeztetésben részt venni. Az építési törvény és az annak végrehajtására kiadott kormányrendelet változásával már nem kötelező az Önkormányzatnak ilyen tartalmú rendeletet alkotnia. Elmondja, hogy ha a Képviselő-testület a rendeletet hatályon kívül helyezi, akkor a központi jogszabályoknak megfelelően az E-TÉR felületén keresztül bárki, aki a rendszerben regisztrált, véleményezheti a rendezési tervek módosításait, amikor egy módosítási eljárás elindul.

Vajda Bence, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Pénzügyi Bizottság tagjainak a napirendi ponthoz? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Pénzügyi Bizottság tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/1-22/2023. iktatószámú előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban 7 bizottsági tag vesz részt. A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési, Egészségügyi és Szociális Bizottsága 4/2023. (IV.5.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési, Egészségügyi és Szociális Bizottsága a KP/1-22/2023. iktatószámú előterjesztésben szereplő Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 15/2017. (X.6.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal
Felelős: Vajda Bence elnök

2. Ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

Vajda Bence, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Elmondja, hogy két Térffy Gyula utcai ingatlan értékesítéséről és az Újszállás pusztát érintő ingatlanok belterületbe vonásáról kell döntést hozni. Sok megkeresés érkezett a Koppánymonostori városrészben lakóktól az Újszállás puszta és környékének belterületbe vonásával kapcsolatban. Megadja a szót Szalai Noel bizottsági tagnak.

Szalai Noel, bizottsági tag: Megköszöni a szót. Elmondja, hogy bár az Önkormányzatnak kötelezettségei lesznek az Újszállás puszta belterületbe vonással kapcsolatban, de jó döntésnek tartja, mert az ott lakóknak sok előnye származik a belterületbe vonásból.

Vajda Bence, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Megköszöni a hozzászólást. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Pénzügyi Bizottság tagjainak a napirendi ponthoz? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Pénzügyi Bizottság tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/1-30/2023. iktatószámú előterjesztésben szereplő Ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatala tárgyú határozati javaslatok elfogadásáról.

A döntéshozatalban 7 bizottsági tag vesz részt. A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési, Egészségügyi és Szociális Bizottsága 5/2023. (IV.5.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési, Egészségügyi és Szociális Bizottsága a KP/1-30/2023. iktatószámú Ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatala tárgyú határozati javaslatokat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal
Felelős: Vajda Bence elnök

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Egészségügyi és Szociális Bizottság **nyílt** ülése 8 óra 20 perckor véget ér.

k. m f.

Vajda Bence
bizottsági elnök

Takács József
bizottsági tag