



KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.: +36 34 541-300

Elektronikus kapcsolattartás, hivatali kapu:

Név: KOMAROMONK KRID: 459034169



Szám: KP/6-3/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a **Környezetvédelmi és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága 2023. október 11.** napján 8 órakor megtartott **nyílt** ülésén a Városháza Dísztermében. A Környezetvédelmi és Vállalkozásfejlesztési Bizottság ülését a Pénzügyi, Városfejlesztési, Egészségügyi és Szociális Bizottsággal, valamint az Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottsággal **együttesen** tartotta.

Jelen vannak:

A Környezetvédelmi és Vállalkozásfejlesztési Bizottság tagjai közül:

1. Takács József, bizottsági elnök
2. Benedek-Nagy Nikolett, bizottsági tag
3. Szabó István, bizottsági tag
4. Szalai Noel, bizottsági tag
5. Vajda Bence, bizottsági tag
6. Fehérvári Dávid, bizottsági tag
7. Géringér László, bizottsági tag

Meghívottként jelen van:

1. dr. Molnár Attila, polgármester
2. Czita János, alpolgármester
3. dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester
4. Dombay Gábor, képviselő
5. Hajnal Dóra, képviselő
6. Horváth Zsolt, képviselő
7. dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző
8. Kalocsai Imréné, a Moore Stephens K-E-S Audit Kft. könyvvizsgálója
9. Neuvirth Imre, a Komáromi Városgazda Közhasznú Nonprofit Kft ügyvezetője
10. Juhász Márton, zöldfelületekkel kapcsolatos tanácsadó

Takács József a Környezetvédelmi Bizottság elnöke: Köszönti az együttes bizottsági ülés valamennyi résztvevőjét. Megállapítja, hogy a **Környezetvédelmi és Vállalkozásfejlesztési Bizottság** ülése **határozatképes**, mert a bizottság 8 tagja közül 7 fő jelen van. Távol van Wolz Ilona, bizottsági tag, aki korábban jelezte, hogy nem tud részt venni a bizottság ülésén. Ezt követően az elnök megnyitja a bizottság ülését. Kéri a Környezetvédelmi Bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirendek elfogadásáról.

A döntéshozatalban 7 bizottsági tag vesz részt. A Környezetvédelmi Bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a KP/2-6/2023. iktatószámú meghívóban szereplő a Környezetvédelmi Bizottságot érintő napirendi pontot.

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága 3/2023. (X.11.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága a 2023. október 11-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. A zöldfelületek fenntartásáról, és a fás szárú növények védelméről szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

Határidő: azonnal

Felelős: Takács József elnök

Napirend:

1. A zöldfelületek fenntartásáról, és a fás szárú növények védelméről szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

Takács József a Környezetvédelmi Bizottság elnöke: Felkéri dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyzőt, hogy adjon tájékoztatást a napirenddel kapcsolatban.

dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző: Elmondja, hogy Komárom Város Környezetvédelmi Programja, valamint Komárom Város Klímastratégiája is célul tűzte ki a fás szárú növények védelméről, illetve a fakivágások szabályozásáról szóló helyi rendelet elkészítését. A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya és a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya is véleményezte és elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet. Ismerteti a rendelet-tervezet lényegét, elmondja, hogy a vonatkozó kormányrendelet szerint a jegyző hatáskörébe tartozik a közterületen lévő fák kivágásának engedélyezése. Az önkormányzati rendelet magában foglalja azt, hogy magánterületen is legyen engedélyköteles bizonyos fák kivágása, kivételt képeznek a gyümölcsfák és a 10 cm-nél kisebb törzsátmérőjű fák. A gyümölcsfák közül engedélyköteles a dió, a gesztenye és a díszfának nemesített gyümölcsfák kivágása, abban az esetben, ha törzsátmérőjük 1 méter magasságban a 10 cm-t meghaladja. Elmondja még, hogy közigazgatási hatósági eljárás keretében a Képviselő-testület a hatáskörét a jegyzőre ruházná át, hiszen a többi fakivágás engedélyezése is a jegyző hatáskörébe tartozik. Továbbá elmondja még, hogy fontos célkitűzés volt a koppánymonostori városrész területén található Fenyvesben lévő fenyőfák kivágásának korlátozása. A korábbi Helyi Építési Szabályzat tartalmazott erre előírásokat, de a központi jogszabályi tiltások miatt az új Helyi Építési Szabályzat nem vette át ezen előírásokat. Az új szabályozás szerint, abban az esetben lehet a Fenyves területén fenyőt kivágni, ha az balesetveszélyes, vagy ha építési tevékenység miatt szükséges a fa kivágása, ebben az esetben az építkezés befejezését követően a telek nagyságától függően legalább 2 db fenyőt/100 m² telepíteni szükséges. A kivágott fák pótlása is szabályozásra került a rendeletben, mind a közterületek, mind a magánterületek tekintetében, a pótlás alapja a kivágott fák száma, de nagyobb lombfelülettel rendelkező fa kivágása esetén több facsémétét kell ültetni. Fontos kiemelni, hogy a közmű és egyéb építési beruházások során különösen nagy hangsúlyt kell fektetni a fák védelmére, és ennek érdekében a kivitelezőt úgynevezett favédelmi terv elkészítésére kötelezi a rendelet, amelyben a kivitelező

leírja azt, hogy a kivitelezés során miként fogja óvni a nyomvonalon lévő fákat. Továbbá elmondja még, hogy sokszor érkezik panasz a Polgármesteri Hivatalba a szomszédból átnövő különböző gyomokra vagy kúszónövényekre, amelyek visszavágásáról a tulajdonos nem gondoskodik, ezekben az esetekben lehetősége lesz a jegyzőnek, hogy kötelezze a tulajdonost a növényzet visszavágására. Továbbá elmondja még, hogy meghatározza a rendelet a vegetációs időszak időtartamát március 1. és augusztus 31. között, ebben az időszakban csak különösen indokolt esetben lesz lehetőség fa kivágására.

Vajda Bence, a Környezetvédelmi Bizottság tagja: Megköszöni a rendelet megalkotásában részt vevők munkáját. Elmondja, hogy a rendelet november 1-jével lép hatályba. Megkérdezi, hogy van-e mód arra, hogy a szankciós rendelkezési része a rendeletnek 1 évvel később lépne hatályba, valamint javasolja 1 év múlva a rendelet felülvizsgálatát, az addig beérkezett észrevételek figyelembevételével. Elmondja még, hogy az elmúlt időszakban a volt Gyermekváros területén történt fakivágás nagy közfelháborodást keltett, de ezzel a rendelettel már elkerülhetőek lesznek a hasonló esetek.

Takács József, a Környezetvédelmi Bizottság elnöke: Elmondja, hogy előfordult, hogy az E.ON alvállalkozói több esetben szakszerűtlenül vágták le az ágakat a vezetékek mellett. Megkérdezi, hogy ez a rendelet hatással lesz-e az E.ON által megbízott alvállalkozók munkájára is?

Szalai Noel, a Környezetvédelmi Bizottság tagja: Elmondja, hogy a Madách Imre utcában is szakszerűtlenül történt meg a hársfák metszése. Megkérdezi, hogy a fakivágás korábban is jegyzői hatáskör volt? Elmondja még, hogy a Gyermekváros Lakópark Kft. a régi Gyermekváros területén 80-100 fát vágott ki. A fák között voltak olyan fák, amelyek valóban balesetveszélyesek voltak, de nagyon sok egészsége platánfa lett indokolatlanul kivágva. Megkérdezi, hogy miért nem szankcionált Komárom Város Önkormányzata?

dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző: Korábban csak a közterületen volt jegyzői hatáskör a fakivágás engedélyezése, magánterületen gyakran bejelentéssel éltek a tulajdonosok, de ez nem volt rendeleti úton szabályozva.

Szabó István, képviselő: Elmondja, hogy szüksége van a városnak erre a rendeletre. A magánterületeken fontos a fák kivágásának szabályozása, és fontos lenne, hogy a tulajdonosok tartsák rendben a saját kertjeiket, a levágott gallyak elhelyezéséről gondoskodjanak és magánterületen is pótolják a kivágott fákat.

Czita János, alpolgármester: Megköszöni a szakembereknek a munkáját hiszen több éven keresztül folyó szakmai egyeztetés eredménye ez a rendelet. A fásszárú rendeletnek az elfogadása nagyon fontos, hiszen az éghajlatváltozásnak a problémája mindenkit érint. A nagy meleg és a szárazság sok problémát vet fel, a zöldfelületeknek nagyon nagy szerepe van a klímaváltozás hatásainak mérséklésében. A monostori Fenyvessel kapcsolatban elmondja, hogy a hatvanas években alakította ki Komárom Város Önkormányzata ezt az üdülőterületet, ahol a későbbiekben lakóházak is épültek. A lakóházak megépülésekor a fák száma csökkent. A klímaváltozás következtében egyre több háztartásban telepítenek napelemeket a monostori Fenyvesben, emiatt is megnövekedett a kivágott fák száma. Ezért is nagyon fontos rendelettel szabályozni a fás szárú növények védelmét. A rendelet szankcionálja azt, ha valaki úgy akar fakivágási engedélyhez jutni, hogy előtte ő maga megrongálja a fát, utána kihívja a szakembert és egészségügyi vágásra kér engedélyt. Előfordult olyan eset is, hogy úgy metszették meg a fát, hogy megsérült, de néhány esetben az is előfordult, hogy a tulajdonos maga mérgezte meg a

fát, hogy elpusztuljon. Ezért fontos a rendeletben, hogy ha ráutaló magatartás van arra, hogy a magánterületen lévő fát szándékosan rongáltak meg, akkor ez a cselekmény törvényes keretek között bírság kiszabásával szankcionálható. Elmondja még, hogy szükség van a türelmi időszakra, amíg a lakosság megismeri az új rendeletet, mivel saját ingatlan területén a lakosság kisebb probléma esetén is azonnal ki akarja vágni a fát, de ennek a rendeletnek lesz visszatartó ereje, mivel a közigazgatási bírság a lakosság esetében maximum 200.000 forint, míg cégek esetében maximum 1 millió forint lesz. Továbbá elmondja még, hogy a zöldfelületek szakszerű fenntartása mellett is lehet napelemeket telepíteni. Javasolja, a szankcionálási idő 1 évvel későbbi bevezetését.

Szalai Noel, a Környezetvédelmi Bizottság tagja: Elmondja a türelmi idővel kapcsolatban, hogy ha nem lesznek szankciók a következő egy évben, akkor előfordulhat, hogy mindenki fakivágásba kezd, és visszaélnék ezzel a lehetőséggel.

Molnár Attila, polgármester: Megköszöni Havran-Tóth Bernadettnek, Polgár Krisztinának és Neuvirth Imrének a rendelet-tervezet előkészítésében való közreműködésüket és külön megköszöni Juhász Mártonnak az alap ötletet. Javasolja, hogy egészítsék ki az előterjesztést egy határozati javaslattal, melyben Komárom Város Képviselő-testülete felkéri Komárom Város Jegyzőjét, hogy a zöldfelületek fenntartásáról, és a fás szárú növények védelméről szóló számú önkormányzati rendelet 12. §-a követő 1 évben csak kivételesen indokolt esetben kerüljön alkalmazásra. Elmondja még, hogy ha még egyszer előfordul Komárom városában a volt Gyermekvárosban történő hasonló fakivágás, akkor lesz mód szankció alkalmazására, viszont ez a türelmi idő elegendő lesz a lakosság megfelelő tájékoztatására.

dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző: Elmondja, hogy a fentiek alapján -ezzel a bizottságok egyetértenek- egyet rendelet változatlan formában kerül a Képviselő-testület elé a fenti határozati javaslattal kiegészítve. Elmondja még az E.ON fakivágásaival kapcsolatban, hogy amikor először megtörtént a szakszerűtlen fametszés, akkor Komárom Város Önkormányzata felvette a kapcsolatot az E.ON munkatársaival és született egy megállapodás, hogy mielőtt megkezdik a munkát egyeztetnek az önkormányzat szakembereivel, és a szakemberek, vagy a Városgazda Kft. munkatársai segítségével történik meg a fák metszése. A fáknek a csonkítása is engedély nélküli fakivágásnak minősül, a rendelet lehetőséget biztosít ezekben az esetekben való fellépésre. Elmondja még, hogy a volt Gyermekvárosnál és a Laktanya közben előfordult fakivágások esetében, azért nem történt intézkedés, mert eddig magánterületen nem volt szabályozás, a kormányrendelet csak a közterületen történő fakivágásokra terjed ki, ezért ha ez az önkormányzati rendelet hatályba lép, akkor lesz lehetőség fellépni ilyen esetekben.

Takács József, a Környezetvédelmi Bizottság elnöke: Megköszöni a hozzászólásokat. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Környezetvédelmi Bizottság tagjainak a napirendi ponthoz? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Környezetvédelmi Bizottság tagjaihoz, hogy szavazzanak arról, hogy elfogadásra javasolják a Képviselő-testületnek a KP/1-96/2023. iktatószámú előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet és a kiegészítő határozati javaslatot.

A döntéshozatalban 7 bizottsági tag vesz részt. A Környezetvédelmi Bizottsága 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Vállalkozásfejlesztési Bizottsága 4/2023. (X.11.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Összeférhetlenségi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottsága a KP/1-96/2023. iktatószámú előterjesztésben szereplő a zöldfelületek fenntartásáról, és a fás szárú növények védelméről szóló önkormányzati rendelet-tervezetet és a kiegészítő határozati javaslatot a szankcióknak az 1 éven belül kivételesen indokolt esetekben történő alkalmazásáról elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal
Felelős: Takács József elnök

A Környezetvédelmi és Vállalkozásfejlesztési Bizottság **nyílt** ülése 8 óra 55 perckor véget ér.

k. m f.

Takács József
bizottsági elnök

Vajda Bence
bizottsági tag