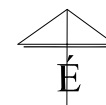


KOMÁROM
MOL TELEPHELY
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV
MÓDOSÍTÁS
M 1: 15 000



- Értékvédelem**
- R — történelmi, régészeti jelentőségű terület határa
 - RE — régészeti érdekű terület határa
 - — műemlék
 - É — helyi értékvédelmi terület határa
 - K — tájvédelmi körzet
 - H — helyi természetvédelmi terület
 - VB — vízbázis belső hidrogeológiai védőterülete
 - VK — vízbázis külső hidrogeológiai védőterülete
 - L — levegőtisztaság védelmi szempontból védett II. terület

- Közlekedés**
- meglévő megmaradó elem
 - tervezett elem
 - főforgalmi út
 - forgalmi út
 - gyűjtő út
 - vasútvonal
 - tervezési távlaton túli vasút nyomvonala
 - forgalomcsillapított nyomvonal
 - híd
 - autóbusz pályaudvar
 - teherkikötő
 - jacht kikötő
 - hajó állomás
 - szintbeni út-, vasút kereszteződés
- Intézmények**
- kórház
 - temető
 - termál strand
 - strand
 - sport
 - kemping
 - erőd/military központ
 - erőd/idegenforgalmi központ
 - erőd/művelődési központ
- Közművek**
- szennyvíztisztító telep
 - vízmű telep

Beépítésre szánt terület

- módosítással érintett terület határa
- nagyvárosias lakóterület (szt.max.:3.0)
- kisvárosias lakóterület (szt.max.:1.5)
- kertvárosias lakóterület I. (szt.max.:1.0)
- kertvárosias lakóterület II. (szt.max.:0.5)
- falusias lakóterület (szt.max.:0.6)
- településközpont vegyes terület (szt.max.:2.0)
- központi vegyes terület (szt.max.:1.0)
- kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- nem zavaró hatású ipari gazdasági terület
- zavaró hatású ipari gazdasági terület

- üdülőtáras terület (szt.max.:0.5)
- hétvégi házas terület (szt.max.:0.3)
- jelentős zöldfelülettel rendelkező különleges terület
- egyéb különleges terület
- hulladék kezelésére szolgáló különleges terület
- Üzemi méretű gazdálkodásra szolgáló mezőgazdasági terület
- hagyományos árutermelő gazdálkodásra szolgáló mezőgazdasági terület
- mezőgazdasági kiskert területek
- vízgazdálkodási terület
- Duna és holtágak

Beépítésre nem szánt terület

- vasúterület
- zöldterület
- erdőterület
- kialakult, megmaradó jellegű területfelhasználás
- funkciójában megváltoztatásra tervezett terület
- tartalék terület

Tartalék területek

- (T-K) komplex városfejlesztési tartalék terület
- (T-G) gazdasági tartalék terület

Véleményezési dokumentáció
Komárom Város Képviselő-testület
többször módosított, 119/1998.(IX.28.) sz. határozatával elfogadott
terv módosítása

REGIOPLAN		
Központ- és Településtervező KFT. 9022. Győr, Apáczai u. 44. Tel./Fax: 96/11-304, 529-751 e-mail: regio@regioplan.hu		
Megrendelő neve:	Komárom Város Önkormányzata	Munkaszám:
Munka neve:	Komárom MOL telephely rendezési terv	Munkaszám:
Munkatárs neve:	Településszerkezeti terv	Méretarány:
Rajz címe:	Területfelhasználási helyszínrajz	Rajzszám:
Felkészítő településtervező:	Pékmező Szabó Pirokka TTI-08-0073-06	Dátum:
Felkészítés időpontja:	2007.05.	
Felkészítés ellenőrzője:	Felkészítés ellenőrzője:	Felkészítés terv- és készítés tervezője:
Rákos Tibor K14-1/08-0133	Fereneczki Ildikó G-2/08-0253	Pékmező Szabó Pirokka K14-08-0073-04
A tervezési alaptérkép az állami adatok felhasználásával készült		