

## HIRDETMÉNY

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete

### MEGHIRDETI

#### a Komárom, 817/124/A/10 hrsz-ú, Csillag lakótelep 42. I/2. szám alatti megüresedett bérlakását

**piaci alapon**, az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 15/2013. (X.30.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: R) foglaltak szerint.

A lakások bérbevételére bérbevételi ajánlatot kell benyújtani az e célra rendszeresített formanyomtatványon. A nyomtatvány a Polgármesteri Hivatal I.31. irodájában szerezhető be.

**A bérbevételi ajánlatok benyújtásának helye: Komárom Város Polgármesteri Hivatal I.31. irodája.** (Érd: Nagy Gábor ügyintézőnél, Tel: 34/541-351)

**A bérbevételi ajánlat benyújtásának határideje lejár: 2014. április 03-án 16:00 órakor.**

Az ingatlan előzetes időpont egyeztetés után megtekinthető.

**A pályázatot az nyeri, aki a legtöbb havi lakbér szerződéskötés előtti egyösszegű megfizetését vállalja.**

#### Bérbevehető lakás:

##### a Komárom, 817/124/A/ 10 hrsz-ú, Csillag lakótelep 42. I/2

- a lakás helyiségei: konyha, fürdőszoba, Wc, egy lakószoba,
- Összalapterület: 37 m<sup>2</sup>, összkomfortos komfortfokozatú, távfűtéses ingatlan.
- A lakbér havi összege: 19.425.-Ft.
- A közüzemi szolgáltatókkal külön szerződést kell kötni.
- A szerződés határozott idejű, egy évre szól. A szerződésben meghatározott határidő elteltével minden elhelyezési igény nélkül a Bérlő köteles elhagyni a lakást a vele a lakásban élőkkel együtt.

#### További fontos tudnivalók:

A meghirdetéstől számított 15 napon belül ajánlatot tehet az a nagykorú, magyar állampolgár, aki és a vele együtt költöző családtagok megfelelnek a R. 14.§ (5) bekezdésben foglalt feltételeknek. Érvényes pályázatot azok nyújthatnak be, akik Komárom közigazgatási területén lakóhellyel rendelkeznek, vagy Komáromban munkahellyel rendelkeznek.


Szerződéskötés előtt a nyertes pályázó Komárom Város Önkormányzatának a Raiffeisen Banknál vezetett 12029004-00204291-00100003 számú költségvetési számlájára befizeti az általa vállalt óvadék összegét, de minimum kettő havi bérleti díjnak megfelelő összeget, melyet teljes mértékben lelakhat.

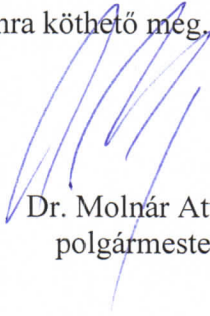
Az ajánlati határidő lejártát követően a bérbevételi ajánlatok elbírálásáról Komárom Város Képviselő-testülete a következő ülésén dönt.

Az ajánlatok mellé csatolni kell a család, ajánlattevő jövedelemigazolásait.

A bérlő kiválasztását követően a bérbeadó megküldi az arról szóló értesítést az ajánlattevőknek. A bérbeadó ezzel egyidejűleg értesíti a sikertelen ajánlattevőket. A bérleti jog elnyerővel a bérleti szerződés határozott időtartamra köthető meg.

Komárom, 2014. március 19.

  
Dr. Ströcker Renáta  
jegyző

  
Dr. Molnár Attila  
polgármester

Komáromi Polgármesteri Hivatal

Érkezett:

.....szám  
Előszám: Előadó: Melléklet

**BÉRBEVÉTELI AJÁNLAT**

Alulírott ..... /név/ .....

..... /lakcím/ alatti lakos bérleti ajánlatot teszek az Önkormányzat által piaci alapon bére adni kívánt és meghirdetett **a Komárom, 817/124/A/ 10 hrsz-ú, Csillag lakótelep 42. I/2.** szám alatti bérlakásra.

*Ajánlatom elbírálása érdekében az alábbi tájékoztatást adom.*

Komárom városban ..... év .....hó ..... nap óta lakom,  
..... u. .... sz. .... em. .... ajtó alatt, állandó lakcímem - tartózkodási helyem (bejelentéssel)\*.

Komáromi főállású munkahellyel rendelkezem / nem rendelkezem. \*

Családi állapotom.....

Általam vállalt .... havi bérleti díjnak megfelelő óvadék.

Az általam bére venni kívánt lakásba az alábbiakban felsorolt személyekkel kívánok költözni.

	Név	Családi állapot	Szül. idő	Jövedelem
1.				
2.				
3.				
4.				

Én, és a velem együtt költöző személyek jelenleg (magánszemély tulajdonában álló albérletben, meghatározott időre bérelt önkormányzati bérlakásban, állami bérlakásban, magántulajdonú lakásban családtagként, önkormányzati bérlakásban családtagként, ..... egyéb jogcímen) lakunk\*.

Büntetőjogi és polgári jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fentiekben közölt adatok a valóságnak megfelelnek, valamint azt, hogy

- lakástulajdonnal illetve lakásbérleti jogviszonnyal nem rendelkezem
- az együtt költözők egy főre jutó nettó jövedelme a mindenkori öregségi nyugdíjminimum összegének háromszorosát, egyedülálló esetén a négyszeresét eléri vagy meghaladja,
- az általam vállalt .... havi bérleti díjnak megfelelő óvadékot egy összegben befizetem Komárom Város Önkormányzatának a Raiffeisen Banknál vezetett 12029004-00204291-00100003 számú költségvetési számlájára.

Komárom, 2014.....

.....  
ajánlattevő aláírása

\* a megfelelő rész aláhúzendó

**A kérelmező és vele közös háztartásban élő kereső családtagok jövedelemigazolását mellékelni kell!**