



Szám: KP/1-70/2019.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. április 17.** napján 8 óra 25 perckor megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén a Városháza Dísztermében.

Jelen vannak:

1. Babják Csaba, képviselő
2. Czita János, alpolgármester
3. Dombay Gábor, képviselő
4. dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester
5. Hamrák Zsófia, képviselő
6. Horváth Zsolt, képviselő
7. Takács József, képviselő
8. Turi Bálint, alpolgármester

Meghívottként jelen van:

- dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző
- Molnárné dr. Taár Izabella, Komáromi Járási Hivatal vezetője
- Kalocsai Imréné, a Moore Stephens K-E-S Audit Kft. könyvvizsgálója

Czita János, alpolgármester: Köszönti a Képviselő-testületi ülés valamennyi résztvevőjét. Megállapítja, hogy az ülés **határozatképes**, mert a Képviselő-testület 11 tagja közül 8 fő jelen van. Távol van dr. Molnár Attila polgármester, Dombay Gábor képviselő és dr. Nemes Andrea képviselő. Ezt követően az alpolgármester megnyitja a Képviselő-testület **rendkívüli nyílt** ülését. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az 1-68/2019. iktatószámú meghívóban szereplő napirendek elfogadásáról.

A döntéshozatalban 8 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 135/2019. (IV.17.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. április 17-i rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. **Komárom Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (I.30.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

2. **A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2015. (VI.18.) önkormányzati rendelet, valamint alapító okiratok módosítása**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
3. **Bírósági ülnökök megválasztása**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
4. **„Esély otthon” projekt keretében lakhatás biztosítására és helyi munkavállalást ösztönző támogatásra vonatkozó pályázatok kiírása**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
5. **Közbeszerzéssel kapcsolatos döntések meghozatala**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
6. **Komáromnak az „összetartozás városává” nyilvánítása**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

ZÁRT ÜLÉS!

7. **Önkormányzati tulajdonú bérlakásokkal kapcsolatos döntések meghozatala**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
8. **Önkormányzati hatósági ügyben hozott döntés elleni fellebbezés elbírálása**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

Napirendek:

1. **Komárom Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (I.30.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

Czita János, alpolgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a kiadások csökkentése megvalósult. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az 1-69/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő rendelet tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban 8 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja meg:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2019. (IV.18.) önkormányzati rendelete**

**Komárom Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018.(I.30.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

2. A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2015. (VI.18.) önkormányzati rendelet, valamint alapító okiratok módosítása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

Czita János, alpolgármester: Felkéri dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző: Elmondja, hogy a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok, és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013. (XII.) NGM rendelet módosításáról szóló 10/2018. (X.29.) PM rendelet 1. melléklete szerint változtak egyes kormányzati funkciószámok és elnevezések, emiatt vált szükségessé a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának, Komárom Város Egyesített Szociális Intézménye, valamint Komárom Város Polgármesteri Hivatala alapító okiratának módosítása.

Czita János, alpolgármester: Köszöni a tájékoztatást. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az 1-70/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő rendelet tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban 8 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja meg:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2019. (IV.18.) önkormányzati rendelete**

**a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2015.
(VI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Czita János, alpolgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az 1-70/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő Komárom Város Egyesített Szociális Intézménye alapító okiratának módosításáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 8 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 136/2019. (IV.17.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete, Komárom Város Egyesített Szociális Intézménye alapító okiratának KP/4888-2/2019. számú módosító okiratát és a módosító okirat tartalmával egységes szerkezetbe foglalt KP/4888-3/2019. számú alapító okiratát az előterjesztés [3.](#) és [4. mellékletei](#) szerint jóváhagyja.

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

Czita János, alpolgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az 1-70/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő a Komáromi Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosításáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 8 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 137/2019. (IV.17.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a Komáromi Polgármesteri Hivatal alapító okiratának KP/4117-2/2019. számú módosító okiratát és a módosító okirat tartalmával egységes szerkezetbe foglalt KP/4117-3/2019. számú alapító okiratát az előterjesztés [5.](#) és [6. mellékletei](#) szerint jóváhagyja.

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

3. Bírósági ülnökök megválasztása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

Czita János, alpolgármester: Felkéri dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző: Elmondja, hogy 2015. évben került sor legutóbb a bírósági ülnökök megválasztására. Jelen esetben a Komáromi Járásbíróságra 6 a fiatalok elleni büntetőeljárásban részt vevő ülnököt lehet választani. Az ülnökök választásáról szóló

hirdetmény közzététele a helyben szokásos módon megtörtént. 3 fő jelentkezett. Feltétel, hogy az ülnökök pedagógusok legyenek, vagy foglalkozásuk szorosan kötődjön a kiskorúakhoz, például a gyermekjóléti szolgálatnál. Ha a későbbiekben érkezik be újabb jelentkezési lap, vagy a Komáromi Járásbíróság igényt tart további bírósági ülnökök munkájára, van lehetőség pótválasztásra.

Czita János, alpolgármester: Köszöni a tájékoztatást. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az 1-71/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 8 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 138/2019. (IV.17.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Komáromi Járásbíróságra pedagógus ülnöknek az alábbi jelölteket választja meg:

- | | | |
|----|------------------------------|----------------------------------|
| 1. | Blaskó József | 2900 Komárom Mártírok u. 8/A., |
| 2. | Harasztiné Bencsik Zsuzsanna | 2921 Komárom Kossuth Lajos u. 9. |
| 3. | Mogyorósi Pálné | 2900 Komárom Eötvös Lóránd u. 6. |

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: Nagyné Varga Judit aljegyző

4. „Esély otthon” projekt keretében lakhatás biztosítására és helyi munkavállalást ösztönző támogatásra vonatkozó pályázatok kiírása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

Czita János, alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az „Esély Otthon” projekt keretein belül meghirdetett igénybe vehető 22 felújított bérlakásból 2019. június 1-re beköltözhető lesz az utolsó 8 darab bérlakás is, melyekre Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének ismét pályázatot kell kiírnia. A helyi munkavállalást ösztönző pénzügyi támogatást összesen 25 pályázó nyerheti el, eddig 16 érvényes jelentkezés érkezett be, emiatt szükségessé vált a támogatás ismételt pályáztatása. Megadja a szót dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyzőnek.

dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző: Elmondja, hogy az előző pályázati kiírás során a meghirdetett 3 bérlakásból csak egyre érkezett be érvényes pályázat, ezért a megmaradt 2 ingatlan ismét meghirdetésre kerül. A Kelemen László utca 20. fszt. 4. szám alatt található 52 m² alapterületű 2 szobás ingatlan lesz a 9., a Városmajor utca 32/B. szám alatti 64 m² alapterületű 2 szobás ingatlan pedig a 10. meghirdetett bérlakás. A bérlakások június elsejétől beköltözhetőek lesznek.

Czita János, alpolgármester: Megadja a szót Hamrák Zsófia képviselőnek.

Hamrák Zsófia, képviselő: Kéri, hogy a bérlakások felújítása során a kivitelezők a munkájuk után a lépcsőházban pakolják el eszközeiket. és takarítsanak ki.

Czita János, alpolgármester: Elmondja, hogy a kivitelezők felé már jelezték, hogy a továbbiakban ne hagyjanak maguk után rendetlenséget, koszt a lépcsőházakban. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/1-72/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 8 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 139/2019. (IV.17.) határozata:

1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés **1. melléklete** szerinti tartalommal elfogadja Komárom Város Önkormányzata EFOP – 1.2.11-16-2017-00011 számú Esély-otthon – Otthonteremtés és közösségépítés a fiatalokért Komáromban pályázat keretében 10 lakás esetében a lakhatást biztosító támogatására vonatkozó pályázati felhívást.
2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés **2. melléklete** szerinti tartalommal elfogadja Komárom Város Önkormányzata EFOP – 1.2.11-16-2017-00011 számú Esély-otthon – Otthonteremtés és közösségépítés a fiatalokért Komáromban pályázat helyi munkavállalást ösztönző támogatására vonatkozó ötödik pályázati felhívást.
3. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a pályázati felhívások 2019. április 18. napján történő közzétételével.

Határidő: 2019. április 18.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

5. **Közbeszerzéssel kapcsolatos döntések meghozatala**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

Czita János, alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy korábban már kiírásra került egy közbeszerzési eljárás, ami sajnos eredménytelenül zárult. A Képviselő-testület korábbi ülésén azt a döntést hozta meg, hogy csökkentett műszaki tartalommal ismét elindítják a közbeszerzési eljárást. Az eljárás két részből áll, amelynek első felében érvényes ajánlatot a Dibusz Kft. és Vértes-Út Kft., érvénytelen ajánlatot pedig a FA-PE Kft. tett. A második rész tekintetében érvényes ajánlatot tett a Fénysport Lux Kft. és érvénytelen ajánlatot pedig a Dibusz Kft. Megadja a szót dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyzőnek.

dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző: Módosító javaslata, hogy a határozati javaslat 3. pontja elé beszurásra kerülne még egy pont, amely azt tartalmazza, hogy a pályázatok nyertesei az első rész vonatkozásában a Dibusz Kft., a második rész vonatkozásában pedig a Fénysport Lux Kft. Az előterjesztés szerint a plusz költséget a 2019. és 2020. év költségvetésében kell majd biztosítani, ám az már most is valószínűsíthető, hogy a beruházás 2019. év kiadásait a pályázati támogatás, illetve a korábban felvett hitel fedezni fogja. Ezek alapján a többletet a 2020. évi költségvetés során kell majd biztosítani.

Czita János, alpolgármester: Elmondja, hogy dönteni kell a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményéről. A döntést név szerinti szavazással kell meghozni. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az 1-73/2018. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadásáról.

dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző: ABC sorrendben felolvassa a jelen levő képviselők nevét, akik név szerinti szavazással hozzák meg a döntést.

A név szerinti szavazás eredménye az alábbi:

1. Babják Csaba, képviselő	-	Igen
2. Czita János, alpolgármester	-	Igen
3. dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester	-	Igen
4. Hamrák Zsófia, képviselő	-	Igen
5. Horváth Zsolt, képviselő	-	Igen
6. Szabó István, képviselő	-	Igen
7. Takács József, képviselő	-	Igen
8. Turi Bálint, alpolgármester	-	Igen

A döntéshozatalban 8 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül név szerinti szavazással az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 140/2019. (IV.17.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete „A Komáromi Jókai Mór Gimnázium energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-16-KOI-2017-00006 azonosítószámú pályázati forrásból” tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi döntést hozza:

- 1. Az 1. rész vonatkozásában a Dibusz Kft. és a Vértes-Út Kft. ajánlata érvényes, a FA-PE Kft. ajánlata érvénytelen a felolvasólap önkéntes javítása – és ezáltal az ajánlati kötöttség megsértése – miatt, a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján.**
- 2. A 2. rész vonatkozásában a Fénysport Lux Kft. ajánlata érvényes, a Dibusz Kft. ajánlata érvénytelen a felolvasólap önkéntes javítása – és ezáltal az ajánlati kötöttség megsértése – miatt, a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján.**

3. 1. rész: „A Komáromi Jókai Mór Gimnázium energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-16-KOI-2017-00006 azonosítószámú pályázati forrásból – épület felújítása” vonatkozásában:

Az eljárás nyertese:

Dibusz Kft. (2921 Komárom, Széchenyi út 4.)

Összesített súlyozott pontszáma: 833,34

Egyösszegű ajánlati ára: nettó 264.208.572 Ft

Kiválasztásának indokai: Ajánlattevő ajánlata érvényes, az ajánlattevő a „legjobb ár-érték arányt megjelenítő” szempontrendszer szerint a legelőnyösebb ajánlatot nyújtotta be.

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt ajánlatkérő nem nevez meg.

- 2.rész: „A Komáromi Jókai Mór Gimnázium energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-16-KOI-2017-00006 azonosítószámú pályázati forrásból – napelemrendszer kiépítése” vonatkozásában:

Az eljárás nyertese:

Fénysport Lux Kft. (2890 Tata, Agostyáni út 5.)

Összesített súlyozott pontszáma: 933,33

Egyösszegű ajánlati ára: nettó 10.922.391 Ft

Kiválasztásának indokai: Ajánlattevő ajánlata érvényes, az ajánlattevő a „legjobb ár-érték arányt megjelenítő” szempontrendszer szerint a legelőnyösebb ajánlatot nyújtotta be.

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt ajánlatkérő nem nevez meg.

4. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy „A Komáromi Jókai Mór Gimnázium energetikai korszerűsítése TOP-3.2.1-16-KOI-2017-00006 azonosítószámú pályázati forrásból” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás hiányzó fedezetét a nyertes ajánlattevők ajánlati ára tekintetében biztosítja a 2019-2020. évi költségvetésében az alábbiak alapján:

1. rész esetében: bruttó 89 153 342 Ft

2. rész esetében: bruttó 3 774 836 Ft

5. Komárom Város Képviselő-testülete a közbeszerzési eljárást az 1. és a 2. ajánlati rész tekintetében eredményesnek nyilvánítja.

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

6. Komáromnak az „összetartozás városává” nyilvánítása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

Czita János, alpolgármester: Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az I. Világháborús Emléknepok és a Komáromi áttörés 100. évfordulója alkalmából Komárom Város Önkormányzata az ENDRESZ Csoport Egyesülettel, és az Észak-komáromi Egy jobb Komáromért Polgári Társulással karöltve az Erzsébet híd lábánál található úgynevezett „Bagolyvár” falán emléktábla kihelyezését kezdeményezték. Megadja a szót Turi Bálint alpolgármesternek.

Turi Bálint, alpolgármester: Fontosnak tartja, hogy a város két részre szakadása után is a két oldal a mai napig tud egy egységes közösséget alkotni. Az összetartozás jelen van a város lakóinak mindennapjaiban is, nemcsak az áttöréshez kötődik ez a megjelölés.

Czita János, alpolgármester: Megadja a szót Hamrák Zsófia képviselőnek.

Hamrák Zsófia, képviselő: Megerősíti, hogy a városok valóban egy jó közösséget alkotnak.

Czita János, alpolgármester: Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az 1-74/2019. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 8 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 141/2019. (IV.17.) határozata:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete Komárom városát az „összetartozás városának” nyilvánítja.**
- 2. Javasolja a Magyar Állam tulajdonában, de a Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság használatában lévő komáromi 788/2 hrsz-ú ingatlan, úgynevezett „Bagolyvár” falán emléktábla kihelyezését, az áttörés 100. évfordulója alkalmából.**

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

A Képviselő-testület rendkívüli nyílt ülése 8 óra 45 perckor véget ér. A Képviselő-testület **zárt** ülés keretében folytatja tovább a munkáját.

k. m f.

dr. Baksa-Ströcker Renáta
jegyző

dr. Molnár Attila
polgármester

