



KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.:+36 34 541-300

Elektronikus kapcsolattartás, hivatali kapu:

Név: KOMAROMONK KRID: 459034169



34/541-300 | WWW.KOMAROM.HU

Szám: KP/467-43/2020.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. július 16.** napján 9 óra 10 perckor megtartott **rendes nyílt** ülésén a Városháza Dísztermében.

Jelen vannak:

1. dr. Molnár Attila, polgármester
2. Czita János, alpolgármester
3. dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester
4. Turi Bálint, alpolgármester
5. Dombay Gábor, képviselő
6. dr. Konczer Erik, képviselő
7. Hajnal Dóra, képviselő
8. Horváth Zsolt, képviselő
9. Nagy Nikolett, képviselő
10. Szabó István, képviselő
11. Takács József, képviselő
12. Vajda Bence, képviselő

Meghívottként jelen van:

- Nagyné Varga Judit, aljegyző
- Molnárné dr. Taár Izabella, a Komáromi Járási Hivatal Vezetője
- Neuvirth Imre, a Komáromi Városgazda Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője
- Papp Renáta, a Völgyzugoly Műhely Kft. képviselőjében
- Südi Beáta, a Völgyzugoly Műhely Kft. képviselőjében

dr. Molnár Attila, polgármester: Köszönti a képviselő-testületi ülés valamennyi résztvevőjét. Megállapítja, hogy az ülés **határozatképes**, mert a Képviselő-testület 12 tagja közül 11 fő jelen van, távol van dr. Nemes Andrea képviselő. Ezt követően a polgármester megnyitja a Képviselő-testület nyílt ülését. Elmondja, hogy a kialakult járványhelyzet miatt szorgalmazza

a rendes testületi ülések megtartását, mivel azok megtekinthetők élő adásban a városi televízióban, valamint a város közösségi oldalán, ezzel elősegítve a lakosok tájékoztatását. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/467-34/2020. iktatószámú meghívóban szereplő napirendek elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2020. (VII.16.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. július 16-i rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2015. (VI.18.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
Nagyné Varga Judit aljegyző

2. Pénzügyi tárgyú döntések meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
Nagyné Varga Judit aljegyző

3. Beszámoló a településszerkezeti terv tervezési folyamatáról

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
Nagyné Varga Judit aljegyző

4. Komárom Város Egészségügyi Alapellátási Szolgálatának intézményvezetői álláshelyére pályázat kiírása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
Nagyné Varga Judit aljegyző

5. Az „Esély otthon” projekt keretében lakhatás biztosítása és helyi munkavállalást ösztönző támogatásra vonatkozó pályázat kiírása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
Nagyné Varga Judit aljegyző

6. Beszámoló a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, képviselői kérdések, közérdekű bejelentések

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
Nagyné Varga Judit aljegyző

ZÁRT ÜLÉS!

7. Önkormányzati tulajdonú bérlakásokkal kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
Nagyné Varga Judit aljegyző

8. Ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
Nagyné Varga Judit aljegyző

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

NAPIRENDEK:

1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2015. (VI.18.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
Nagyné Varga Judit aljegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Elmondja, hogy állandó helyettese Czita János alpolgármester. Felkéri Nagyné Varga Judit aljegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Nagyné Varga Judit, aljegyző: Elmondja, hogy a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2015. (VI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 16/2019. (X.24.) önkormányzati rendelet elfogadását követően a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal észrevételt tett a képviselő-testület működésével, döntéshozatali eljárásával kapcsolatban, és kérte az abban foglaltak végrehajtását 2020. március 15. napjáig. A koronavírus járvány miatt azonban nem került sor a Képviselő-testület ülésének megtartására. Dr. Nemes Andrea és dr. Konczer Erik képviselők kezdeményezésére kértük a határidő hosszabbítását, így a Kormányhivatal 2020. július 31. napját jelölte meg. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásai alapján, amennyiben a rendelet bevezető része módosításra kerül, új rendelet megalkotása válik szükségessé. Az új rendelet bevezető részében hivatkozni kellett a felhatalmazó rendelkezések között a népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény 92. §-ára, mivel az SZMSZ 59. §-a szabályozza azt, hogy Komárom városban a helyi népszavazást hány választópolgár kezdeményezése alapján lehet kiírni. Az SZMSZ továbbá előírja az önkormányzati képviselők rendeletalkotási kezdeményezésének folyamatát, változik a határozatok felelőse is, mivel ezentúl a határozatok végén csak a polgármestert, a jegyzőt, vagy az illetékes bizottságot lehet feltüntetni felelősként. Az alakuló ülés szabályai is módosításra kerültek. Vagyonynyilatkozatot tevők köre is szabályozásra került, mivel nem csak

a polgármesternek és a képviselő-testület tagjainak, hanem a külsős bizottsági tagoknak, valamint a nem képviselő-testületből választott alpolgármesternek is kell vagyonynyilatkozatot tennie. Szabályozásra került, hogy a jegyző és az aljegyző együttes akadályoztatása esetén 6 hónap időtartamra a szervezési osztályvezető látja el feladatukat. A Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal javaslata alapján a költségvetésre vonatkozó napirendi pontot kötelező jelleggel csak a Pénzügyi Bizottság tárgyalja. A nemzetiségi önkormányzattal kapcsolatos teendők részletesebb szabályozása is megtörtént, míg a jegyző feladataira, az ellenőrzésre és a belső ellenőrzésre vonatkozó előírások kikerültek az új rendeletből. Az 50. §-ban található tiszteletdíjakra vonatkozó szabályozás tévesen csak az alapidjakra terjed ki, melynek kiegészítése a pótdíjakkal már az előző testületi ülésen megtörtént, mely bekezdések jelen rendeletbe is beépítésre kell, hogy kerüljenek. A rendelet első mellékletében a jogszabályváltozásokkal összhangban jelentősen lecsökkent a polgármesterre átruházott hatáskörök száma. A 35. §-ban már nem szerepel a képviselők gazdasági társaságokkal kapcsolatos feladatellátásáról szóló rendelkezés.

dr. Molnár Attila, polgármester: Köszöni a tájékoztatást. Megadja a szót dr. Konczer Erik képviselőnek.

dr. Konczer Erik, képviselő: Elmondja, hogy a Képviselő-testület megalakulása után a tavalyi évben merültek fel szükséges változtatások az SZMSZ-t illetően, amelyek a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal részéről tett észrevételeknek köszönhetően kijavításra kerültek. Ezekon kívül is javasol még változtatásokat. Véleménye szerint a Polgármester Úr a televízió által közvetített Képviselő-testületi üléseket tekinti rendes ülésnek. Véleménye szerint rendes ülésnek az az ülés minősül, amely szerepel a munkatervben, viszont a város nem rendelkezik éves munkatervvel. Évente 6 rendes ülés lenne, ami minden második hónap harmadik csütörtöke a munkaterv szerint. Két képviselő társával közösen együtt ülnek a Megyei Közgyűlésen, ahol ezt valóban betartják, az előre megadott munkatervhez lehet igazodni, előre javaslatokat benyújtani, amelynek nagyjából egyenlő a munkamegosztása. A rendkívüli ülések megtartásának több feltétele van az SZMSZ szerint, rendkívüli eseménynek kell bekövetkeznie, vagy halaszthatatlan ügynek, amelynek nagy mértékű kár lenne a következménye, amennyiben a polgármester nem hívja össze a rendkívüli ülést. Javasolja egy átlátható, pontos munkaterv kialakítását. A Megyei Közgyűlésen is maradtak el ülések a járványügyi helyzet miatt, ezeket természetesen lehet pótolni. A rendelet szövegében már csak az szerepel, hogy a polgármester a rendes ülést összehívhatja, nem pedig az, hogy össze kell hívnia. Az önálló indítvány esetén a meghallgatás még nem került ki a rendeletből. A 14. §. 4. bekezdéséből kikerült az a rész, hogy szükség esetén az előterjesztő felszólalása után határoz a képviselő-testület a napirendek kitűzéséről. Megváltozik a módosító indítványok szavaztatási sorrendje, a polgármester által előírt sorrendben lehet majd szavazni ezekről. Kéri ezek módosítását.

dr. Molnár Attila, polgármester: Köszöni az észrevételeket, támogatja azokat. Elmondja, hogy egy hatékony munkaterv kialakítása a cél. A kollégákkal egyeztetni fog az említett pontok visszaállításának lehetőségéről. A módosító indítványokkal kapcsolatos változtatást szükségesnek találja a gördülékeny döntéshozatalhoz. Megadja a szót dr. Konczer Erik képviselőnek.

dr. Konczer Erik, képviselő: Elfogadja a polgármester módosító indítványokkal kapcsolatos választ.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a hozzászólásokat. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a 2021. évi munkaterv kialakításáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja a 2020 évi munkaterv kialakítását.

dr. Molnár Attila, polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2020. (VII.17.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzat 14. §. 4. bekezdésének kiegészítéséről, mely szerint: „A napirendre tűzésről a Képviselő-testület – szükség esetén az előterjesztő felszólalása után- vita nélkül egyszeri többségi szavazással határoz”.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2020. (VII.17.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzat 14. §. 4. bekezdésének kiegészítését.

dr. Molnár Attila, polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2020. (VII.17.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzat 50. § (2)-(5) bekezdésekkel történő kiegészítéséről.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2020. (VII.17.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzat 50. § kiegészítését.

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy az elfogadott módosításokkal együtt szavazzanak a KP/467-35/2020. iktatószámú előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja meg:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2020. (VII.17.) önkormányzati rendelete**

a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

2. Pénzügyi tárgyú döntések meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

Nagyné Varga Judit aljegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/467-36/2020. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 85/2020. (VII.16.) határozata:

1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a saját bevételek összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek várható összegét a „Középtávú tervezés az adósságot keletkeztető ügyletekből adódó kötelezettségekről az Áht. 29/A. § alapján” címmel, az előterjesztés I. 1. melléklete szerint jóváhagyja.

2. E határozat Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 1/2020. (I.28.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló 13/2020. (VII.17.) önkormányzati rendeletével egyidejűleg lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

Nagyné Varga Judit aljegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/467-36/2020. iktatószámú előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja meg:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2020. (VII.17.) önkormányzati rendelete**

**Komárom Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 1/2020. (I.28.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

3. Beszámoló a településszerkezeti terv tervezési folyamatáról

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

Nagyné Varga Judit aljegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Felkéri Südi Beátát, a Völgyzugoly Műhely Kft. munkatársát, hogy tartsa meg előadását a településszerkezeti terv tervezési folyamatáról.

Südi Beáta, a Völgyzugoly Műhely Kft. munkatársa: Elmondja, hogy két nagy csoportra oszthatóak a tervek, amik készülnek, az egyik a településrendezési eszközök, a másik pedig a településfejlesztési dokumentumok. A településrendezési eszközöket is két részre lehet osztani, az egyik a településszerkezeti terv, amelyet az előterjesztés mellékletként meg lehet tekinteni. Ez egy koncepcionális terv, amelyről az önkormányzat határozattal dönt a tervezési folyamat végén. Ez tartalmazza, hogy bizonyos területeket miként lehet hasznosítani, esetlegesen új funkciókkal ellátni, valamint a város szerkezetét meghatározó közművek nyomvonalát. A Helyi Építési Szabályzat rendeletként határozza meg a városkép kialakítását, egységességre törekszik, ez alapján kezdeményezhetnek építési tevékenységet az ingatlan tulajdonosok. A településfejlesztési dokumentumok hosszútávú fejlesztési célokat határoznak meg. Erre épül az integrált településfejlesztési stratégia, amely részletesebben tartalmazza a konkrét célokat, területeket, esetenként forrásokkal együtt feltüntetve azokat. A tervezési folyamat az előzetes tájékoztatással kezdődik, amely az illetékes államigazgatási szervek tájékoztatását foglalja magába, valamint a partnereket, akik részt vesznek majd a kivitelezés folyamatában. Ezt követi a megalapozó vizsgálat, amely tartalmazza azokat a dokumentációkat, amelyek befolyásolhatják a tervezést vagy a kivitelezést. Jelenleg a tervezési szakasz zajlik, egyeztetés az önkormányzattal, valamint a tervek előkészítése véleményezésre a partnerek és a Kormányhivatal számára. A vélemények beérkezése után még van lehetőség módosítása, ezután következik a záró véleményezési szakasz, amelyet a Kormányhivatal az Állami Főépítésszel közösen végez. A biológiai aktivitás érték szinten tartása fontos cél a településfejlesztés során. A Mártírok útja és az Igmándi út által elhatárolt terület fejlesztése, városiasabb körülmények kialakítása szerepel a tervekben. A fürdő mellett található hatalmas beépítetlen terület szeretnék hasznosítani. A Mártírok útjának déli, valamint a város észak-nyugati részeinek, Molaj és Koppánymonostor városrész változtatását nem javasolják. A város dél-nyugati részein található a legtöbb rehabilitálandó terület. Szőny városrészen nem javasolják a hatályos szerkezeti tervben található lakóterületek létesítését a beruházás mértéke miatt. Az Újszállási út nyugati oldalán található, valamint a vasúttól délre fekvő terület alkalmas ipari tevékenység folytatására.

dr. Molnár Attila, polgármester: Köszöni a tájékoztatást. Felkéri Papp Renátát, a Völgyzugoly Műhely Kft. munkatársát, hogy tartsa meg előadását.

Papp Renáta, a Völgyzugoly Műhely Kft. munkatársa: Elmondja, hogy a településszerkezeti terv munkaközi anyaga elkészült, a koncepció készítése pedig folyamatban van. Komárom és Észak-Komárom együttműködése, a gazdaság fejlesztése, a turisztikai elemek gyarapítása szerepel a tervben. A város a lakosok kellemes lakókörnyezetének kialakítására és a fiatalok Komáromban történő letelepedésére törekszik a természeti értékek megtartása mellett. A koncepció horizontális céljai, legfontosabb befolyásoló tényezői az együttműködés és partnerség, valamint a környezeti értékek megóvása. Az átfogó célok közé tartozik a városiasodás erősítése, a minőségi lakókörnyezet fenntartása, a komáromi közösségek támogatása, az idegenforgalom fejlesztése, és a többlábbon álló gazdaság kialakítása. Fontosnak tartja az ipari park fejlesztését, területének növelését.

dr. Molnár Attila, polgármester: Köszöni a tájékoztatást. Megadja a szót Czita János alpolgármesternek.

Czita János, alpolgármester: Elmondja, hogy a településszerkezeti terv elkészítése során figyelembe kell venni azt, hogy milyen életminőséget, lakókörnyezetet, munkahelyeket, szórakozási lehetőségeket tud létesíteni, fenntartani a város. Támogatja az ipari park és a lakóövezet közötti területen egy zajzáró erdő létesítését.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót Horváth Zsolt képviselőnek.

Horváth Zsolt, képviselő: Véleménye szerint a Duna által nyújtott lehetőségek segíthetik a turizmus fellendítését., emellett javasolja a Brigetio Gyógyfürdő felújítását. Elmondja, hogy a régi épületek eladása megoldást nyújthat a belváros fejlesztési forrásának.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót Vajda Bence képviselőnek.

Vajda Bence, képviselő: Elmondja, hogy az utóbbi 10 évben rengeteg fejlesztés történt a városban, például az új Duna-híd épülése, az új közintézmények kialakítása, a Csillagerőd felújítása, az ipari park fejlesztése. Rendkívül fontosnak tartja a turisztikai ágazat fellendítését.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót Nagy Nikolett képviselőnek.

Nagy Nikolett, képviselő: Elmondja, hogy támogatja a turisztikai célú fejlesztéseket, a környezettudatos településrendezést.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót dr. Konczer Erik képviselőnek.

dr. Konczer Erik, képviselő: Véleménye szerint a leginkább életminőséget befolyásoló fejlesztés 2010. előtt kezdődött, ez pedig a város rehabilitációs projekt, amelynek köszönhetően megszépült a városközpont. A jelenlegi fejlesztések lehetnek hasonló hatással a városra nézve.

Korábban nem szerepeltek ipari parki bővítési tervek az Újszállási úttól nyugatra, azonban most mégis említést tesz erről az anyag. Mindegyik átfogó célt fontosnak tartja, viszont úgy gondolja, hogy ezek közül ki kell választani a legfontosabbakat, hiszen az idei évben már egyszer át kellett tekinteni a város projektjeit a kialakult járványhelyzet miatt, valamint a meglévő források végesek. Javasolja, hogy a megőrizni kívánt értékeket és területeket határozzák meg azok védelmének érdekében.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót Takács József képviselőnek.

Takács József, képviselő: Elmondja, hogy a képviselők a lakosoktól számtalan javaslatot kapnak a településszerkezeti tervvel kapcsolatban, amelyet most hasznosítani is tudnak. A Szőnyi városrészből több területtel kapcsolatban is jelentkeztek funkcióváltásra vonatkozó javaslatok. Javasolja, hogy vegyék figyelembe a tervezés során a nem elegendő mennyiségű parkolóhelyet, valamint az utak javításának szükségességét.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót Turi Bálint alpolgármesternek.

Turi Bálint, alpolgármester: Elmondja, hogy rendkívüli adottságokkal rendelkezik a város, amelyeket érdemes kihasználni. Az eddigi turisztikai célú fejlesztések hatásaként a Monostori erőd gyakran nyújt helyszínt rendezvényeknek, egyre több a látogatója. A Klapka György Múzeum fejlesztése, a szabadstrand kialakítása, valamint a Csillagerőd felújítása is hozzájárul majd, hogy Komáromban fellendüljön a turizmus.

dr. Molnár Attila, polgármester: Köszöni a hozzászólásokat. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/467-37/2020. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 86/2020. (VII.16.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete továbbtervezésre alkalmasnak tartja Komárom Város településrendezési eszközeinek átfogó felülvizsgálata során elkészült településszerkezeti terv munkaközi anyagát.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

4. Komárom Város Egészségügyi Alapellátási Szolgálat intézményvezetői álláshelyére pályázat kiírása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
Nagyné Varga Judit aljegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/467-38/2020. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 87/2020. (VII.16.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet Komárom Város Egészségügyi Alapellátási Szolgálat vezetői álláshelyére, az alábbiak szerint:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a és 20/B §-a, valamint a vonatkozó ágazati jogszabály alapján pályázatot hirdet
Komárom Város Egészségügyi Alapellátási Szolgálat**

intézményvezető (magasabb vezető)

munkakörének betöltésére.

A vezetői megbízás időtartama: 2021. március 1-től 2022. február 28-ig szól

Állás betöltésének várható időpontja: 2021. március 1.

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan

A munkavégzés helye: 2900 Komárom, Jedlik Á. u. 8.

A munkakörbe tartozó lényeges feladatok:

az önkormányzat által fenntartott intézmény szakszerű, jogszerű működésének biztosítása, szakmai munkájának irányítása, képviselete, az intézmény alkalmazottai felett a munkáltatói jogkör gyakorlása, a pénzeszközökkel való ésszerű, célszerű, takarékos gazdálkodás.

Pályázati feltételek:

- jogszabályban előírt felsőfokú (egyetemi) végzettség

- legalább öt év szakmai gyakorlat
- büntetlen előélet, cselekvőképesség, magyar állampolgárság, vagy a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve bevándorolt vagy letelepedett személy nyújthat be pályázatot,
- megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.

Előnyt jelent: az orvosjogász, illetve egészségügyi menedzser végzettség.

Illetmény és juttatások:

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- szakmai gyakorlatot igazoló, részletes szakmai önéletrajz,
- az intézmény vezetésére vonatkozó szakmai elképzeléseket tartalmazó program,
- végzettségekről szóló okmányok másolata,
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- a pályázó nyilatkozata, melyben hozzájárul személyes adatainak kezeléséhez.

A pályázat benyújtásának módja:

A pályázatot Komárom Város Polgármesteréhez kell benyújtani (2900 Komárom, Szabadság tér 1.)

A pályázat benyújtásának határideje: a www.kozigallas.hu honlapon való megjelenéstől számított 30 nap.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

5. Az „Esély otthon” projekt keretében lakhatás biztosítása és helyi munkavállalást ösztönző támogatásra vonatkozó pályázat kiírása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

Nagyné Varga Judit aljegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/467-39/2020. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 88/2020. (VII.16.) határozata:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja Komárom Város Önkormányzata EFOP – 1.2.11-16-2017-00011 számú Esély-otthon – Otthonteremtés és közösségépítés a fiatalokért Komáromban pályázat keretében 1 lakás esetében a lakhatást biztosító támogatására vonatkozó pályázati felhívást.**
- 2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja Komárom Város Önkormányzata EFOP – 1.2.11-16-2017-00011 számú Esély-otthon – Otthonteremtés és közösségépítés a fiatalokért Komáromban pályázat helyi munkavállalást ösztönző támogatására vonatkozó nyolcadik pályázati felhívást.**
- 3. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a pályázati felhívások 2020. július 17. napján történő közzétételével.**

Határidő: 2020. július 17.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

- 6. Beszámoló a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, képviselői kérdések, közérdekű bejelentések**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

Nagyné Varga Judit aljegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Molnárné dr. Taár Izabella járási hivatalvezetőnek.

Molnárné dr. Taár Izabella, a Komáromi Járási Hivatal Vezetője: Elmondja, hogy a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Komáromi Járási Hivatal Kormányablakának ügyfélfogadási rendje megváltozott. A hivatal a heti egy hosszú csütörtöki nyitvatartási nap helyett heti két alkalommal, hétfőn és szerdán várja ügyfeleit 18 óráig. Az arányos ügyfélfogadási rend megtartásának érdekében a hétfő reggel 7 órai nyitást áthelyezték a pénteki napra. Tájékoztatja az ügyfeleket, hogy az egyéni vállalkozók ügyintézését már nem a kormányablakban, hanem a Nemzeti Adó- és Vámhivatalban tehetik meg. Az e-recept kiváltással kapcsolatos ügyintézés esetében lehetőség adódik arra, hogy a meghatalmazáshoz szükséges nyomtatványt a betegek otthonaikban töltsék ki. A március 15. és július 03. közötti időszakban

lejárt okmányok érvényessége meghosszabbodott 2020. december 15-ig a járványügyi helyzetre való tekintettel.

dr. Molnár Attila, polgármester: Köszöni a tájékoztatást. Megadja a szót dr. Kreft-Horváth Loránd alpolgármesternek.

dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester: Elmondja, hogy megszülettek a határátkeléssel kapcsolatos új intézkedések a koronavírus járvány terjedésének megakadályozása érdekében. Nem javasolja a külföldi utazásokat, nyaralásokat. A városban csoportos megbetegedések nem ismertek. A helyi intézkedések előtérbe helyezik az idősek védelmét.

dr. Molnár Attila, polgármester: Elmondja, hogy a biztonságos távolságtartás, az egészségügyi maszk viselése, a fertőtlenítés, gyakori kézmosás segít lassítani a járvány terjedését. Az augusztus 20-i központi ünnepségek elmaradnak. Megadja a szót Czita János alpolgármesternek.

Czita János, alpolgármester: Elmondja, hogy Publimont Hirdetésszervező Kft. megkereste Komárom Város Önkormányzatát, hogy a város közterületein kihelyezett utasvárókat kicseréli és újakat telepít, azzal a feltétellel, hogy a cég 15 évre jogosult utasvárónként maximum 2 db kétoldalas és 2 db egyoldalas CityLight formátumú reklámeszközt telepíteni és reklámtevékenység céljából hasznosítani. Javasolja, hogy ahol jelenleg nem található fedett buszváró, oda is létesítsenek. A lomtalanítás megkezdődött, július 13-tól július 28-ig tart. Őszre terveznek ismét lomtalanítást megszervezni, mivel a jelenlegi az elmaradt tavaszi alaklom pótlása. A lakosok a Városgazda Kft. telephelyére elszállíthatják veszélyes hulladékokat július 20-tól július 28-ig. A városban megindult az E.on Észak-Dunántúli Áramhálózati Zrt. által a felsővezetékek cseréje, korszerűsítése. A munkálatok során az üzembiztonság fenntartása érdekében szeretnék volna megkezdeni a fák ágainak metszését, melyre nem kaptak engedélyt a még fészkelő madarak élőhelyének veszélyeztetése miatt. A szúnyoggyérítés a Katasztrófavédelemmel közösen zajlik.

dr. Molnár Attila, polgármester: Elmondja, hogy a felerősödött igények miatt az önkormányzat saját forrásból több alkalommal szervezett szúnyoggyérítést, emellett a Katasztrófavédelemmel közösen is zajlanak a munkálatok. Megadja a szót dr. Konczer Erik képviselőnek.

dr. Konczer Erik, képviselő: Javasolja, hogy a buszvárókkal kapcsolatos ajánlatot fontolják meg, mivel nem tudják meghatározni, hogy a legjobb ajánlatot kapták-e a cégtől.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót Vajda Bence képviselőnek.

Vajda Bence, képviselő: Javasolja, hogy a frekvenciát több helyeken található buszvárók közelébe helyezzenek ki kerékpártárolókat a lakosok közlekedésének elősegítése érdekében.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót Szabó István képviselőnek.

Szabó István, képviselő: Elmondja, hogy a lomtalanítás körzetekre osztva zajlik, az időpontok pedig ennek megfelelően változnak. Támogatja a buszvárókkal kapcsolatos fejlesztéseket. Javasolja a rágszálóirtás megkezdését, valamint a szennyvízelvezetés korszerűsítése során feltört betonos területek mihamarabbi aszfaltozását.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót Takács József képviselőnek.

Takács József, képviselő: Támogatja a buszvárókkal kapcsolatos fejlesztéseket. Elmondja, hogy az E.on munkatársai elvégezték az áram vezetékek közelében lévő magasra törő növényzet, fák gallyazását, azonban a levágott gallyak elszállítása nem történt meg maradéktalanul. A Petőfi Sándor utcában a járdán egy beton fedlap eltört, annak cseréje még nem történt meg, ami balesetveszélyes. A Dózsa György utcában nincs vízelvezető árok, ezért a lakosok pincéjébe befolyik az esővíz, valamint az utcában közlekedők nem tartják be a sebességkorlátozásokat, ami kifejezetten zavarja az ott élőket. A Molaj városrészen a Távhő Kft. csővezeték cseréje során az egész úttestet érintő beton feltörése vált szükségessé, amelynek helyreállítását a cég nemrégiben pótolta.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót Dombay Gábor képviselőnek.

Dombay Gábor, képviselő: Elmondja, hogy a Csokonai lakótelepen problémát okozott a parkolók mennyisége, azonban az újonnan odatelepülő élelmiszerbolt 36 db parkolót létesít, melyek használatát biztosítja a lakosok számára. Kéri a lakosokat, hogy kövessék a lomtalanítás ütemtervét, és a veszélyes hulladékot ne helyezték ki az utcára, hanem szállítsák el a Városgazda Kft. telephelyére. A Török Ignác utcában található közmű aknák javítása megtörtént, ezért kéri az elkerítő szalag eltávolítását.

dr. Molnár Attila, polgármester: Köszöni a hozzászólásokat. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/467-40/2020. iktatószámú előterjesztésben szereplő a TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00002 kódszámú projekt önerejének rendelkezésre állásáról szóló 34/2020. (VI.23.) határozatának visszavonásával kapcsolatos határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2020. (VII.16.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja a TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00002 kódszámú projekt önerejének rendelkezésre állásáról szóló 34/2020. (VI.23.) számú határozatát.

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/467-40/2020. iktatószámú előterjesztésben szereplő a TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00002 kódszámú projekt önerejének rendelkezésre állásáról szóló új határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 90/2020. (VII.16.) határozata:

„Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00002 kódszámú projekt önerejének rendelkezésre állását az alábbiak szerint igazolja:

A projekt címe: „Brigetio öröksége – látogatóközpont kialakítása Komáromban”

A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: 2900 Komárom, Igmándi út 38.

A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: 30 (belterület)

A felhívás száma: TOP-1.2.1-15

A projekt összes költsége:	1 404 455 299 Ft
A projektnek a TOP támogatás szempontjából elszámolható költsége:	196 850 394 Ft
Hazai forrás támogatási összege:	53 149 606 Ft
A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő összege:	1 154 455 299 Ft
A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő forrása:	beruházási hitel és az önkormányzat 2020. évi költségvetése

A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatási összeg: 250 000 000 Ft

Komárom Város Önkormányzata kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a projekt önerő összegét a mindenkori költségvetésében elkülöníti.”

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/467-40/2020. iktatószámú előterjesztésben szereplő a buszvárókkal kapcsolatos döntések meghozataláról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 91/2020. (VII.16.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapodást kíván kötni a Publiment Hirdetésszervező Kft-vel, Komárom Város közterületein kihelyezett buszvárók telepítésére és azok legfeljebb 15 évre szóló üzemeltetésére

vonatkozóan. Ennek érdekében felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt az erről szóló megállapodás aláírására.

Határidő: 15 nap
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/467-40/2020. iktatószámú előterjesztésben szereplő az állami tulajdonú ingatlanok ingyenes megszerzésére vonatkozó kérelemmel kapcsolatos határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 92/2020. (VII.16.) határozata:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a komáromi 072/56, 0100/70, 0141/33, 072/57 és 0148/171 hrsz-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az Magyar Közút Nonprofit Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.**
- 2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.**
- 3. Komárom Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.**

Határidő: 2020. augusztus 31.
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/467-40/2020. iktatószámú előterjesztésben szereplő lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti fontosabb tárgyalásokról, intézkedésekről szóló beszámoló elfogadásáról.

A döntéshozatalban 11 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 93/2020. (VII.16.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti fontosabb

tárgyalásokról, intézkedésekről szóló beszámolót.

Határidő: 2020. augusztus 31.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

A Képviselő-testület **nyílt** ülése 11 óra 30 perckor véget ér. A Képviselő-testület **zárt** ülés keretében folytatja munkáját.

k. m f.

Nagyné Varga Judit
aljegyző

dr. Molnár Attila
polgármester