



KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.: +36 34 541-300

Elektronikus kapcsolattartás, hivatali kapu:

Név: KOMAROMONK KRID: 459034169



Szám: KP/32-36/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. március 22.** napján 13 órakor megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén a Városháza Dísztermében.

Jelen vannak:

1. dr. Molnár Attila, polgármester
2. Czita János, alpolgármester
3. dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester
4. Benedek-Nagy Nikolett, képviselő
5. Dombay Gábor, képviselő
6. dr. Nemes Andrea, képviselő
7. Hajnal Dóra, képviselő
8. Szalai Noel, képviselő
9. Takács József, képviselő
10. Vajda Bence, képviselő

Meghívottként jelen van:

- Turi Bálint, alpolgármester
- dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- Nagyné Varga Judit aljegyző
- Molnárné dr. Taár Izabella, a Komáromi Járási Hivatal vezetője
- Szilassi Andrea, a Komáromi Jókai Mór Városi Könyvtár vezetői álláshelyére pályázó jelölt
- Dudás Judit, a Komáromi Jókai Mór Városi Könyvtár vezetői álláshelyére pályázó jelölt
- Kovács Károly, a Komáromi Távhő Kft. ügyvezetője

dr. Molnár Attila, polgármester: Köszönti a Képviselő-testületi ülés valamennyi résztvevőjét. Megállapítja, hogy az ülés **határozatképes**, mert a Képviselő-testület 12 tagja közül 10 fő jelen van, távol van Horváth Zsolt képviselő és Szabó István képviselő. Külön köszönti Molnárné dr. Taár Izabellát a Komáromi Járási Hivatal vezetőjét, akinek nagy szeretettel gratulált március 15-i rangos kitüntetéséhez. Ezt követően a polgármester megnyitja a Képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését. Elmondja, hogy a településrendezési eszközök 28. számú módosítása tárgyában közbenső döntés meghozatala miatt szükséges a rendkívüli ülés megtartása. Levéltelre javasolja a KP/32-29/2022 iktatószámú „Vis maior helyzettel kapcsolatos döntés meghozatala” tárgyú napirendet. Időközben megjelent a Magyar Közlönyben a támogatási rendelet, mely szerint azok az önkormányzatok, ahol menekültekről gondoskodnak, támogatásban részesülnek. Elmondja továbbá, hogy Komáromban is közel 130 menekült van, részben a Fenyves Táborban részben a kollégiumban, így szükségtelemmé válik ennek a döntésnek a meghozatala, mivel jogosultak vagyunk erre a támogatásra. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a „Vis maior helyzettel kapcsolatos döntés meghozatala” tárgyú előterjesztés napirendről történő levételéről.

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2022. (III.22.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete leveszi az ülés napirendjéről a „Vis maior helyzettel kapcsolatos döntés meghozatala” tárgyú előterjesztést.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/32-26/2022. iktatószámú meghívóban szereplő módosított napirendek elfogadásáról.

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 55/2022. (III.22.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. március 22-i rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Településrendezési eszközök 28. számú módosítása tárgyában közbelső döntés meghozatala**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 2. Településrendezési eszközök átfogó felülvizsgálatával kapcsolatos döntés meghozatala**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 3. Komárom Város Önkormányzata, a Komáromi Polgármesteri Hivatal, valamint az Intézmények 2022. évi közbeszerzési tervének meghatározása**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 4. A Jókai Mór Városi Könyvtár vezetői álláshelyére beérkezett pályázat elbírálása**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 5. Komárom Város Egészségügyi Alapellátási Szolgálatának alapító okiratának módosítása**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

6. „Esély otthon” projekt keretében lakhatás biztosítása támogatásra vonatkozó pályázat kiírása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

ZÁRT ÜLÉS!

7. Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

8. „Esély otthon” projekt keretében lakhatás biztosítása támogatásra vonatkozó pályázat elbírálása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

NAPIRENDEK:

1. Településrendezési eszközök 28. számú módosítása tárgyában közbelső döntés meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila polgármester: Felkéri dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztés lényegét.

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző: Elmondja, hogy azért volt ilyen sürgős ez a rendkívüli ülés, mert a 28. számú módosító eljárás az EuroVelo6 nyomvonalának a rendezési terven való feltüntetéséről szól. Azért volt szükség a rendkívüli ülés megtartására, hogy ez a településrendezési tervmódosítás minél hamarabb tudjon tovább haladni és lezárulni. Ha a Képviselő-testület is jóvá hagyja ezt a döntést, akkor akár még ma meg tudjuk kérni az Állami Főépítési záróvéleményt, és a következő Képviselő-testületi ülésen már végleges döntés szülehet ennek a módosításnak a tárgyában. Arról tájékoztatja még a képviselő- testületet, hogy az előterjesztés szerint az anyag kiküldéséig még nem zárult le a véleményezési eljárás, ennek a lezárulta március 19-én volt. A partnerektől nem érkezett más vélemény, mint amiket az előterjesztéshez csatoltunk, és a környezetvédelemért felelős szervek is megküldték a véleményüket, melyben úgy nyilatkoztak, hogy a környezeti vizsgálatot nem tartják szükségesnek, a határozati javaslat 3. pontjába ezt bele is foglaltuk. Ezzel a kiegészítéssel kéri a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot szíveskedjen jóvá hagyni.

dr. Molnár Attila polgármester: Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak KP/32-27/2022. iktatószámú három pontos határozati javaslatról elfogadásról.

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 56/2022. (III.22.) határozata:

1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete Komárom Város településrendezési eszközei 28. számú módosításának partnerségi egyeztetését lefolytatta a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. §-ban előírtaknak megfelelően.
2. A partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a partnerektől érkezett véleményeket Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadta, ezzel egyidejűleg a partnerségi egyeztetést lezárja.
3. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3.§-ban kapott felhatalmazás alapján nem tartja szükségesnek Komárom Város településrendezési eszközeinek 28. számú módosítása esetén a környezeti vizsgálat elkészítését.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

2. **Településrendezési eszközök átfogó felülvizsgálatával kapcsolatos döntés meghozatala**

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila polgármester: Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak KP/32-28/2022. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásról.

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza.

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 57/2022. (III.22.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete – az alátámasztó munkarészek 2.2 fejezetében foglaltak alapján - igazolja, hogy a településrendezési eszközök felülvizsgálata során a város beépítésre szánt területe csak olyan – elsősorban

gazdasági – területfelhasználás céljára növekedett, amilyen célra a város már beépítésre kijelölt területén belül nem volt megfelelő terület.

Határidő: 2022. március 31.
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

3. Komárom Város Önkormányzata, a Komáromi Polgármesteri Hivatal, valamint az Intézmények 2022. évi közbeszerzési tervének meghatározása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila polgármester: Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak KP/32-30/2022. iktatószámú három pontos határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza.

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2022. (III.22.) határozata:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés [1. melléklete](#) szerinti tartalommal jóváhagyja Komárom Város Önkormányzatának 2022. évi közbeszerzési tervét.**
- 2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés [2. melléklete](#) szerinti tartalommal jóváhagyja a Komáromi Polgármesteri Hivatal 2022. évi közbeszerzési tervét.**
- 3. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés a [3. melléklete](#) szerinti tartalommal jóváhagyja az általa fenntartott Intézmények 2022. évi közbeszerzési terveit.**

Határidő: folyamatos
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

4. A Jókai Mór Városi Könyvtár vezetői álláshelyére beérkezett pályázat elbírálása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila polgármester: Köszönti mindkét pályázót Dudás Juditot és Szilassi Andrea Juditot a testület ülésén. Az ad hoc bizottság meghallgatta mindkét pályázót és Dudás Judit intézményvezetői kinevezésére tett javaslatot. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak KP/32-31/2022. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza.

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 59/2022. (III.22.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jókai Mór Városi Könyvtár intézményvezetői feladatainak ellátásával megbízza Dudás Juditot 2022. április 1. napjától 2027. március 31. napjáig, öt év határozott időtartamra 650.000 forint vezetői bérrel.

Határidő: 2022. április 1.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila polgármester: Megköszöni a pályázóknak, hogy megjelentek. Dudás Juditnak gratulál az intézményvezetői kinevezéshez. Elmondja, hogy a könyvtár nálunk kicsit más intézmény, mint más településen, ez abból adódik, hogy Észak- és Dél Komárom egy településként lélegzik, és elmondja, hogy Judit felvidéki magyarként, az összekötő kapcsot fogja jelenteni nekünk a könyvtár élén. A város kulturális életének egy fontos bástyája a könyvtár. Felkéri Hajnal Dóra bizottsági elnök asszonyt, hogy segítse a könyvtárat, hogy még jobban része lehessen a kulturális életnek. Sok erőt és jó egészséget kíván az új intézményvezetőnek.

Dudás Judit, a Komáromi Jókai Mór Városi Könyvtár új vezetője: Megköszöni a bizalmat. Elmondja, hogy megtiszteltetés számára a kinevezés és igyekszik a munkájával a felnőtt és gyermek olvasókat egyaránt kiszolgálni.

5. Komárom Város Egészségügyi Alapellátási Szolgálat alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila polgármester: Ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak KP/32-32/2022. iktatószámú előterjesztésben szereplő a 20/2022 (II.9.) számú határozat visszavonása tárgyú határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza.

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 60/2022. (III.22.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete Komárom Város Egészségügyi Alapellátási Szolgálat alapító okiratának módosításáról szóló 20/2022. (II.9.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

6. „Esély otthon” projekt keretében lakhatás biztosítása támogatásra vonatkozó pályázat kiírása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila polgármester: Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak KP/32-33/2022. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásról.

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2022. (III.22.) határozata:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja Komárom Város Önkormányzata EFOP – 1.2.11-16-2017-00011 számú Esély-otthon – Otthonteremtés és közösségépítés a fiatalokért Komáromban pályázat keretében 3 lakás esetében a lakhatást biztosító támogatására vonatkozó pályázati felhívást.**
- 2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a pályázati felhívások 2022. március 23. napján történő közzétételével.**

Határidő: 2022. március 23.
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

A Képviselő-testület **nyílt** ülése 13 óra 15 perckor a polgármester véget ér. A képviselő-testület **zárt** ülés keretében folytatja munkáját.

k. m f.

dr. Baksa-Ströcker Renáta
jegyző

dr. Molnár Attila
polgármester