



KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.: +36 34 541-300

Elektronikus kapcsolattartás, hivatali kapu:

Név: KOMAROMONK KRID: 459034169



Szám: KP/2-93/2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. október 9.** napján 11 órakor megtartott **rendes nyílt** ülésén a Városháza Dísztermében.

Jelen vannak:

1. dr. Molnár Attila, polgármester
2. Czita János, alpolgármester
3. dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester
4. Vajda Bence, alpolgármester
5. Babják Csaba, képviselő
6. Dombay Gábor, képviselő
7. Horváth Zsolt, képviselő
8. Proczeller Tamás, képviselő
9. Szabó István, képviselő
10. Szalai Noel, képviselő
11. Turi Ádám, képviselő
12. Zsédenyiné Horváth Krisztina, képviselő

Meghívottként jelen van:

- dr. Baksa-Ströcker Renáta, jegyző
- Nagyné Varga Judit, aljegyző
- Nagy Marianna, a Komáromi Járási Hivatal vezetője
- Kalocsai Imréné, a K-E-S Audit Kft. könyvvizsgálója
- Neuvirth Imre, a Komáromi Városgazda Kft. ügyvezetője
- Takács József, a Komáromi Távhő Kft. ügyvezetője
- Turi Bálint, a Komthermál Kft. ügyvezetője
- Boross Zoltán László, Komárom-Esztergom Vármegyei Rendőr-főkapitányság vármegyei rendőrfőkapitánya
- Kiss Sándor, rendőr alezredes, kapitányságvezető
- Farkas József, rendőr őrnagy, őrsparancsnok
- Gyürüsiné Sárvári Tímea, rendőr főtorzszászlós
- Ecsedi Katalin, rendőr főhadnagy
- Kerékgyártó László, rendőr törzszászlós
- Ruisz Zoltán Márk, rendőr őrmester
- Béres Anita, rendőr főtorzsrőrmester

dr. Molnár Attila, polgármester: Köszönti a Képviselő-testületi ülés valamennyi résztvevőjét. Külön köszönti Nagy Mariannát a Komáromi Járási Hivatal vezetőjét, Boross Zoltánt a Komárom-Esztergom Vármegyei Rendőr-főkapitányság vármegyei rendőrfőkapitányát, Kiss Sándort, a Komárom-Esztergom Vármegyei Rendőrfőkapitányság Komáromi Rendőrkapitányság vezetőjét, valamint Farkas Józsefet, a Dunai Vízügyi Rendőrkapitányság-Rendőrség komáromi őrsparancsokát. Megállapítja, hogy az ülés

határozatképes, mert a Képviselő-testület 12 tagja közül 12 fő jelen van. Ezt követően a polgármester megnyitja a Képviselő-testület **nyílt** ülését. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/2-79/2024. iktatószámú meghívóban szereplő napirend elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 238/2024. (X.9.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. október 9-i rendes ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. A Komáromi Rendőrkapitányság beszámolója Komárom Város közrendjéről és közbiztonságáról**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 2. A Komáromi Távhő Kft. tájékoztatása a téli fűtési szezonra való felkészülésről**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 3. Tájékoztatás a téli hóeltakarítási munkákra való felkészülésről**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 4. Ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatala**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 5. Köznevelési intézményekkel kapcsolatos döntések meghozatala**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 6. Komárom Város településrendezési eszközeinek 2. számú módosításának megindítása**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- 7. Beszámoló a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, képviselői kérdések, közérdekű bejelentések**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

ZÁRT ÜLÉS!

- 8. Önkormányzati tulajdonú bérlakásokkal kapcsolatos döntések meghozatala**
Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

9. Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

10. Salkaházi Sára díj odaítélése

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

1. A Komáromi Rendőrkapitányság beszámolója Komárom Város közrendjéről és közbiztonságáról

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót Kiss Sándornak, a Komárom-Esztergom Vármegyei Rendőrfőkapitányság Komáromi Rendőrkapitányság vezetőjének.

Kiss Sándor, a Komáromi Rendőrkapitányság vezetője: Megköszöni a szót. Köszönti a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Gratulál a Képviselő-testület tagjainak a megválasztásukhoz. Elmondja, hogy biztos benne, hogy a korábbiakhoz hasonlóan a jövőben is konstruktívan együtt tud majd dolgozni a rendőrség és az önkormányzat. Rátérve a beszámolóra elmondja, hogy az online térben elkövetett bűncselekmények számában jelentős emelkedés tapasztalható, ami országos szinten is jellemző. Ennek megakadályozása és megelőzése felvilágosítás és figyelemfelhívás keretében valósítható meg, ennek érdekében az elmúlt időszakban több lépést is tett már a rendőrség kitelepülésekkel és tájékoztató anyagok osztásával. Továbbá történtek már kormányzati intézkedések és a bankok is felismerték, hogy szükséges lépéseket tenni az állampolgárok biztonságának megóvása érdekében. Ez az a terület, ahol a jövőben nagyon komoly munka várható és ez jellemezte már a tavalyi évet is. Ennek a feladatnak az eredményes végzéséhez fejlett informatikai számítógépes háttér biztosítása szükséges, az idei évben önkormányzati támogatásból sikeresen fejlesztésre került a számítógéppark, melyet ezúton köszön meg az Önkormányzatnak. Elmondja még, hogy jelentős mértékben megemelkedett a lopások száma. A Rendőrkapitányság továbbra is azt a metodikát követi a jövőben is, hogy a szabálysértéssel elkövetett lopásoknál őrizetbe veszik az elkövetőket és ilyen esetben a bíró dönt a továbbiakról. Sok esetben nem magyar állampolgárok az elkövetők, emiatt is szükséges azonnal intézkedés alá vonni őket. Továbbá az engedély nélküli gépjárművezetőknek is hasonló szankciókkal kell szembenéznie a jövőben. A tavalyi évben 22%-kal nőtt a személyi sérüléssel járó balesetek száma. Összegzésként elmondja, hogy az elmúlt időszakban komoly kihívásokkal kellett szembesülni, ehhez azokat a támogatásokat, amelyeket az Önkormányzat saját hatáskörben meg tudott adni, azt megadta. Mind a hatékony munkavégzéshez, mind a kollégák feladatellátásának könnyítéséhez nagy mértékben hozzájárult az Önkormányzat közreműködése. A jövőre vonatkozóan is azt ígéri, hogy a Komáromi Rendőrkapitányság minden tőle telhetőt megtesz Komárom város közbiztonsága érdekében.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Köszönetet mond a teljes rendőri állománynak a szolgálatáért, melyet Komárom városáért végeznek. Elmondja még, hogy Komárom és a Rendőrkapitányság között évtizedekre visszanyúló rendkívül jó és korrekt

együttműködés jellemző. Ez az együttműködés több területen is érzékelhető, egyrészt a Képviselő-testület minden évben igyekszik jelentős anyagi támogatással segíteni a rendőrség munkáját, folyamatosan bővítésre kerül a térfigyelőkamera rendszer, a közterület-felügyelet 24 órás szolgálata is segíti a rendőrség munkáját. Továbbá elmondja, hogy a bérlakásprogram és az „Esély otthon” pályázat keretében is több rendőr kollégának biztosított az Önkormányzat lakhatást. A nagymértékű gazdasági és infrastrukturális fejlődés hoz magával nem kívánatos jelenségeket is. Összegzésként elmondja, hogy az Önkormányzat számára is az a legfontosabb, hogy a lakosság szubjektív és objektív biztonságérzete rendben legyen. Megadja a szót Dombay Gábor képviselőnek.

Dombay Gábor, képviselő: Megköszöni a szót. Elmondja, hogy a beszámolóból látszik, hogy a bűncselekmények száma stagnál. A gyorsajtás gyakoriságára azonban szeretné felhívni a figyelmet főként a Török Ignác és a Térfy Gyula utcában, melyek az ő körzetéhez tartoznak. Kérése, hogy kerüljön trafibox kihelyezésre ezekben az utcákban, valamint a mozgó trafipaxos gépjárművek járjanak gyakrabban a városban.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót dr. Kreft-Horváth Loránd alpolgármesternek.

dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester: Megköszöni a szót. Megköszöni a Rendőrkapitányság munkáját. Elmondja, hogy sok megkeresés érkezett hozzá is a lakosság részéről gyorsajtással kapcsolatban. Kérése a gyalogosok, a kerékpárosok, a gyermekek védelme érdekében a gyorsajtások szankcionálása és a rendőri jelenlét fokozás a szőnyi városrészben is. Továbbá elmondja, hogy korábban volt egy olyan rendszer, hogy a monostori és a szőnyi városrésznek is volt egy felelős rendőr kollégája, aki időnként egyeztetett a körzet képviselőjével, kvázi körzeti megbízottként. Kérdése, hogy jelenleg van-e ilyen személy és ha igen akkor szeretné az elérhetőségét megkapni.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót Czita János alpolgármesternek.

Czita János, alpolgármester: Megköszöni a szót. Elmondja, hogy Komárom Város Önkormányzata minden évben meghallgatja a Komáromi Rendőrkapitányság beszámolóját. Megköszöni Kiss Sándor rendőrkapitánynak a tájékoztatást és a teljes rendőri állomány munkáját. Elmondja még, hogy a sikeres munka eredményeként fontosnak tartja az Önkormányzat és a rendőrség közötti együttműködést. Az elmúlt öt évre visszatekintve elmondja, hogy az új híd megépülése, valamint az ipari park fejlődése kihatott a közbiztonságra is a városban. Az infrastruktúra fejlődésével nőtt a városban a gépjármű forgalom is. Továbbá elmondja, hogy a gyorsajtást vissza kell szorítani különösen a belterületi utakon, fokozott figyelemmel az óvodák, iskolák, valamint játszótérek melletti gyalogos átkelőknél. Összegzésként elmondja, hogy bízik abban, hogy az elmúlt időszakhoz hasonló közös munka folytatódik a következő időszakban is az Önkormányzat és a Rendőrség között és tovább javul majd a lakosság objektív és szubjektív biztonságérzete.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót Szabó István képviselőnek.

Szabó István, képviselő: Megköszöni a szót. Elmondja, hogy a városban az egyik legnagyobb gond jelenleg a szemetelés és a „guberálás”. A házhoz menő lomtalanítás alkalmával a lakosok kirakják a ház elé az elszállítandó szemetet és mielőtt a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. munkatársai elvinnék, addigra szétúrnák azt, valamint a kihelyezett hulladéktárolókból is

kiszedik a szemetet, amely szerinte lopásnak minősül. Kérdése, hogy a rendőrség tudna-e segíteni a probléma visszaszorításában?

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót Babják Csaba képviselőnek.

Babják Csaba, képviselő: Megköszöni a szót. Elmondja, hogy a komáromi közbiztonságon lenne mit javítani, ez a beszámolóból is kiderül. Megköszöni a rendőrség egészének munkáját, de elmondja, hogy nem tudja elfogadni a beszámolót.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót Vajda Bence alpolgármesternek.

Vajda Bence, alpolgármester: Megköszöni a szót. Köszönti a Képviselő-testületi ülésen megjelent rendőrfőkapitányt, rendőrkapitányt, valamint a rendőrség munkatársait. Köszönetet mond a teljes állomány munkájáért. Elmondja, hogy ha a térfigyelőkamera rendszer bővítésre kerül, akkor számos javaslata lenne azok telepítésére. Továbbá elmondja, hogy a Bajcsy-Zsilinszky utca, főleg a Szent Imre Római Katolikus Általános Iskola és Óvoda környékének komplex közlekedés biztonsági felülvizsgálata időszerű lenne, hangsúlyt fektetve a parkolási gondok megoldására, vagy akár a gyorsajtásokra.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót Szalai Noel képviselőnek.

Szalai Noel, képviselő: Megköszöni a szót. Elmondja, hogy a beszámoló nem a komáromi rendőrség munkáját tükrözi, mert ők mindent megtesznek a város biztonsága érdekében, természetesen van olyan, amit lehetne még javítani. Gyorsajtás tekintetében elmondja, hogy az egész városban jellemző, amelyet fix és mozgó sebességmérők kihelyezésével vissza lehetne szorítani. Továbbá elmondja, hogy a város fejlődése nemcsak pozitív, hanem negatív hatásokkal is jár.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót Horváth Zsolt képviselőnek.

Horváth Zsolt, képviselő: Megköszöni a szót. Elmondja, hogy végig hallgatva a beszámolót, úgy érzi mintha egy másik városban lakna, hiszen Komáromban autózva gyakran tapasztalja a sebességmérést az utakon. Továbbá elmondja, hogy ő abban látja a problémát, hogy a mai modern világban mindenki letölti a különböző applikációkat, amelyeken egyből megjelenik, hogy hol található traffipax, ezzel jelentősen megnehezítve a rendőrök munkájának hatékonyságát. Köszönetet mond a rendőrség munkájáért.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a hozzászólásokat. Elmondja, hogy a társadalmi együttélés szabályait jogi eszközökkel korlátok közé szorítani nem egyszerű feladat. A traffiboxok telepítése kapcsán elmondja, hogy előkészítő fázisban jár a folyamat, előtérbe helyezve a közintézmények környékét. Megadja a szót Kiss Sándornak a Komárom-Esztergom Vármegyei Rendőrfőkapitányság Komáromi Rendőrkapitányság vezetőjének, hogy a kérdésekre válaszolhasson.

Kiss Sándor, a Komáromi Rendőrkapitányság vezetője: A gyorsajtást érintő téma tekintetében elmondja, hogy az idei évben több mint 2700 gyorsajtóval szemben intézkedett a rendőrség. A sebességmérő rendőr kollégáknak mindig első kézből van információjuk arról hol tapasztalható leginkább a gyorsajtás, ezért a mérési pontokat folyamatosan változtatják. Elmondja még, hogy az Önkormányzattal közösen folyik egy előkészítő munka, amelynek keretében felméri azokat a helyeket, ahol megfelelőek a feltételek traffibox elhelyezéséhez.

Továbbá elmondja, hogy támogatja az úgynevezett „fekvő rendőr” alkalmazását is sebességlassítás céljára, emellett tapasztalható, hogy ahol trafibox kerül kihelyezésre ott megszűnik a gyorshajtás. A gyorshajtásból származó bevétel nem a rendőrség költségvetését gyarapítja, azonban az időjárási viszontagságok egy baleset esetében, valamint a balesetek esetén a kiértékelés is a rendőrség feladata, amely nagyon nehéz része a munkájuknak. Mindezek közvetlenül is ösztönzik a kollégákat a balesetek megelőzésére. Körzeti megbízotti kérdés tekintetében elmondja, hogy a szőnyi városrészben Várszegi Imre rendőr főtörzsőrmester a felelős, akinek az elérhetősége a rendőrségi honlapon is megtalálható, de szívesen rendelkezésre áll egyeztetés céljából. Elmondja még, hogy a rendőrség sikerének a fokmérője az, ha észrevétlenül tudnak maradni és a lakosság nem hiányolja a rendőröket az utakról. Továbbá elmondja, hogy a közút kezelőjének automata fogalomszámlálója a 2023. évben a Monostori híd tekintetében 2,5 millió áthaladó gépjárművet számlált. A közeljövőben az M1-es autópálya felújítása további terheket fog róni a város útjaira, ezáltal a rendőrség munkája is megnövekszik majd, ebben is zajlik megyei szinten előkészítő tevékenység. A hulladéklopás tekintetében elmondja, hogy nagyon gyakori jelenség, amely helyszíni bírsággal azonnal szankcionálható. Továbbá elmondja, hogy térfigyelő kamerák bővítése témában készít egy felülvizsgálatot, amelyben szerepel az hogy, az összes eddig elhelyezett térfigyelő kamera közül, melyek azok, amelyek működőképesek és melyek azok, amik javításra szorulnak, illetve melyek azok a frekvenciált területek, ahol javasolt az elhelyezésük. Ezeket egyeztetni a közeljövőben az Önkormányzat munkatársaival. Elmondja még, hogy létezik egy fórum Komáromban, a Városi Balesetmegelőzési Bizottság, amit a rendőrség működtet, időközönként ülést tartanak, ahol a felmerült problémákat közösen megbeszélik és megoldást keresnek rá. Megköszöni Babják Csaba képviselő kritikáját is, mert mind a pozitív, mind a negatív kritika előrébb viszi a rendőrség munkáját. Mindig lesz olyan feladat, amit nem tudnak maximálisan elvégezni, de arra törekszenek, hogy minél több bűncselekményt megelőzzenek.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Megadja a szót Boross Zoltán Lászlónak, a Komárom-Esztergom Vármegyei Rendőr-főkapitányság vármegyei rendőrfőkapitányának.

Boross Zoltán László, a Komárom-Esztergom Vármegyei Rendőr-főkapitányság vármegyei rendőrfőkapitánya: Megköszöni a szót. Gratulál a Képviselő-testület tagjainak a mai napon történt megalakulásukhoz. Elmondja, hogy az egész vármegye tekintetében elmondható, hogy egy óriási és gyors ipari fejlődés indult el, amellyel megnövekedett az emberek és az átmenő forgalom létszáma a térségben, de ezzel egyidejűleg a rendőrség is tudta növelni a közterületi óraszámát a Rendőrkapitányság állományának, mely azt mutatja, hogy a rendőrség mindent megtesz annak érdekében, hogy a városnak és a járásnak megfelelő legyen a közbiztonsága. Elmondja még, hogy országos szinten romlott a közlekedés összes mutatója. Bármely bűn -és balesetmegelőzési programot indít a rendőrség, amivel próbálják a lakosság figyelmét felhívni, azt egy külföldi autós nem érti meg, nem jut el hozzá. Továbbá elmondja, hogy a határon átnyúló bűnügyi kérdésekben rendszeresen tartanak az egyeztetést a szlovák társszervekkel. Összegzésként elmondja, hogy a rendőrség mindent meg fog tenni annak érdekében, hogy az itt elhangzott elismerő szavakat meg szolgálják, a közlekedésbiztonságot és a teljes közbiztonság javítását szolgálják és az együttműködés továbbra is gyümölcsöző maradjon.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Elmondja, hogy Komárom rendelkezik egy hagyománnyal, amely szerint minden év áprilisában a rendőrnapon elismerést adnak át néhány rendőr kollégának a Komárom-Esztergom Vármegyei Rendőrnapon. Az idei évben dicséretben és jutalomban részesült Péter László őrnagy, Ecsedi Katalin főhadnagy,

Kerékgyártó László törzsszázlós, Béres Anita főtörzsőrmester és Ruisz Zoltán Márk őrmester. Elmondja még, hogy ezt a jutalmazást az idei évtől kiterjesztik a Komáromi Vízirendészet állományára is. Ebből az alkalomból Komárom Város Díszoklevelet adományoz Gyürüsiné Sárvári Tímea, rendőr főtörzsszázlósnak és Simon Jennifer rendőr törzsőrmesternek. *Átadásra kerülnek az elismerések.*

dr. Molnár Attila, polgármester: Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/2-80/2024. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 239/2024. (X.9.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Komáromi Rendőrkapitányság Komárom város 2023. évi közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolóját az előterjesztés [1. melléklete](#) szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

2. A Komáromi Távhő Kft. tájékoztatása a téli fűtési szezonra való felkészülésről

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Röviden ismerteti a napirendi pont lényegét. Megadja a szót Takács Józsefnek, a Komáromi Távhő Kft. ügyvezetőjének.

Takács József, a Komáromi Távhő Kft. ügyvezetője: Megköszöni a szót. Elmondja, hogy a Komáromi Távhő Kft. elvégezte a nyári időszakban a karbantartási és felújítási munkákat. Mindhárom kazánházban a kazánok felülvizsgálata, karbantartása és beállítása megtörtént. Elmondja még, hogy a szolgáltatói vezetékhalózat vizsgálata során feltárásra került néhány olyan gyengébb szakasz, amely időközben kicserélésre kerültek. Továbbá elmondja, hogy elkezdődtek a mérőórák cseréi is. A 676/2023. (XII. 29), valamint a 677/2023. (XII.29) Kormányrendeletek értelmében egyes társasházaknak és lakásszövetkezeteknek az új törvényi szabályozás szerint gondoskodniuk kell a fűtés, valamint a melegvíz elszámolása érdekében egyedi fogyasztásmérő, költségmegosztó készülék felszereléséről, alkalmazásáról és távleolvasásra képes rendszer kialakításáról. Továbbá elmondja, hogy a földgáz- és villamosenergia beszerzés már korábban megtörtént. Díjváltozás történt október 1-jétől, ami a lakossági fogyasztókat nem érinti, a változások a külön kezelt intézményekre és az egyéb közületi fogyasztókra vonatkozó csökkenést jelent. Összességében elmondható, hogy a Komáromi Távhő Kft. felkészült a téli fűtési szezonra.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban?

Megállapítja, hogy nincs. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/2-81/2024. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 240/2024. (X.9.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Komáromi Távhő Kft. tájékoztatását a téli fűtési szezonra való felkészülésről elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

3. Tájékoztatás a téli hóeltakarítási munkákra való felkészülésről

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Röviden ismerteti a napirendi pont lényegét. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/2-82/2024. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 241/2024. (X.9.) határozata:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a téli forgalomtechnikai tervet az előterjesztés [1. melléklete](#) szerinti tartalommal elfogadja.**
- 2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Komáromi Városgazda Közhasznú Nonprofit Kft-vel a KP3557/2024. iktató számú „A közhasznú tevékenység ellátásának feltételeiről” szóló Megállapodás kiegészítéseként a 2024. év végi és a 2025. év eleji téli forgalom biztosítására kötendő megállapodás aláírására az előterjesztés [2. melléklete](#) szerinti tartalommal felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt.**
- 3. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal részéről megbízott munkatársakat a munkaidőn kívüli ügyelet ellátására az előterjesztés [3. melléklete](#) szerint kijelöli.**
- 4. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az intézmények szóróanyaggal való ellátását és a hozzájuk tartozó közterületek kezelését elrendeli.**

Határidő: folyamatos
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

4. Ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Ismerteti a napirendi pont lényegét. Elmondja, hogy az előterjesztés 2 részből áll, az első a Komárom, Csillag ltp. 2/A. IV./3. szám alatti önkormányzati lakás meghirdetése értékesítésre, a másik az Almásfüzitő-Komárom vasútvonal felújításához, rekonstrukciójához kapcsolódó területértékesítésekről szól. Elmondja még, hogy ez egy fontos és előremutató döntés, hiszen a korábbi 6 pontos kormányhatározat, amely a város teljes közlekedési szerkezetét érinti, egyik pontja a város keleti határában lévő vasúti kereszteződés kiváltása felüljáróval, és az előterjesztés az ahhoz kapcsolódó területek kisajátítását tartalmazza. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/2-83/2024. iktatószámú előterjesztésben szereplő a komáromi 817/6/A/14 hrsz-ú, természetben Komárom, Csillag ltp. 2/A. IV/3. szám alatti, 55m² alapterületű önkormányzati lakás értékesítésre történő meghirdetéséről szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 242/2024. (X.9.) határozata:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a komáromi 817/6/A/14 hrsz-ú, természetben Komárom, Csillag ltp. 2/A. IV/3. szám alatti kivett lakás megnevezésű 55 m²-es nagyságú önkormányzati ingatlant 19.400.000.-Ft induló licit áron értékesíteni kívánja. Ennek érdekében az ingatlan elektronikus licitre bocsátását elrendeli.**
- 2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a komáromi 817/6/A/14 hrsz-ú, természetben Komárom, Csillag ltp. 2/A. IV/3. szám alatti lakás sikeres eladása esetén a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján az MNV Zrt-t az állam elővásárlási jogáról értesítse.**

Határidő: 2025. január 31.
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/2-83/2024. iktatószámú előterjesztésben szereplő az „Almásfüzitő-Komárom vasútvonal fejlesztése” nevű projekthez kapcsolódó kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződésekről szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 243/2024. (X.9.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy az „Almásfüzitő-Komárom vasútvonal fejlesztése” elnevezésű projekt megvalósítása érdekében a komáromi 4055, 0412, 0411/3, 0404, 0403/16, 5410/170,

5461, 5411/1, 5411/3 és az 5423 hrsz-ú ingatlanokat érintő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződéseket, valamint az ezzel kapcsolatos további dokumentumokat aláírják.

Határidő: 2024. november 30.
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

5. Köznevelési intézményekkel kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Ismerteti a napirendi pont lényegét. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/2-84/2024. iktatószámú előterjesztésben szereplő a 2024. évi nyári gyermekfelügyeletről szóló beszámoló elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 244/2024. (X.9.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2023/2024-es oktatási évben tartott nyári napközis táborról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/2-84/2024. iktatószámú előterjesztésben szereplő a 2024/2025 oktatási-nevelési év szünidei gyermekétkeztetéséről szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 245/2024. (X.9.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C. § (1) bekezdése alapján a szülő/törvényes képviselő kérelmére a déli meleg főétkezést ingyenesen biztosítja mind a hátrányos helyzetű gyermekek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek számára, mind a fentiekben foglalt gyermekeken kívül további gyermekek, így különösen a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek részére az alábbi szünidei időpontokban:

- őszi szünetben: 2024. október 28-tól október 31-ig (4 munkanapra)
- téli szünetben: 2024. december 23-tól 2025. január 3-ig (5 munkanapra)
- tavaszi szünetben: 2025. április 17-től április 25-ig (5 munkanapra)
- nyári szünetben: 2025. június 23-tól augusztus 29-ig (49 munkanapra)

Az önkormányzat az étkezést elvitellel biztosítja a Komáromi Feszty Árpád Általános Iskola (2900 Komárom, Csillag ltp. 12/C.) konyhájáról.

Határidő: folyamatos
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/2-84/2024. iktatószámú előterjesztésben szereplő a Köznevelési intézmények munkatervének jóváhagyásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 246/2024. (X.9.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Komárom Város Önkormányzat fenntartásában működő óvodák – a [Komáromi Napsugár Óvoda](#), a [Komáromi Szivárvány Óvoda](#), a [Komáromi Kistáltos Óvoda](#), a [Komáromi Gesztenyés Óvoda](#), a [Komáromi Tóparti Óvoda](#), a [Komáromi Csillag Óvoda](#) és a [Komáromi Szőnyi Színes Óvoda](#) - 2024/2025. nevelési évre szóló munkatervét.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

6. Komárom Város településrendezési eszközeinek 2. számú módosításának megindítása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Ismerteti a napirendi pont lényegét. Elmondja, hogy a volt húsüzem épületének tulajdonosa kereste meg az Önkormányzatot a városközpont fejlesztés kapcsán a területen többek között lakó-, intézményi-, egészségügyi-, kereskedelmi-, vendéglátó funkciókat szeretne megvalósítani. Ennek érdekében a hatályos településrendezési eszközökben meghatározott kereskedelmi, szolgáltató (Gksz) terület besorolást kéri településközponti (Vt) terület övezet besorolásra módosítani. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/2-85/2024. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 247/2024. (X.9.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul Komárom Város településrendezési eszközei 2. számú módosítási eljárásának megindításához a

Komárom 1356 hrsz. alatti ingatlan új övezeti besorolásának és övezeti előírásainak meghatározására vonatkozóan.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

7. Beszámoló a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, képviselői kérdések, közérdekű bejelentések

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Röviden ismerteti a napirendi pont lényegét. Elmondja, hogy az előterjesztés 3 témát tartalmaz. Az egyik a házi gyermekorvosi ellátással kapcsolatos döntések meghozatala, melynek kapcsán elmondja, hogy tárgyalások zajlanak egy új gyermekorvos tekintetében. Elmondja még, hogy a másik téma a Tűzvédelemért Közalapítvány Komárom kuratóriumi tagjának megválasztása, melynek keretében egy új tag megválasztásáról kell döntést hoznia a Képviselő-testületnek. Megadja a szót Czita János alpolgármesternek.

Czita János, alpolgármester: Megköszöni a szót. Köszönetet mond a monostori lakosoknak a bizalomért, amivel megtisztelték az elmúlt időszakban és megbízták azzal, hogy a városrész ügyeit képviselje. Elmondja, hogy a monostori lakosság létszáma nőtt az elmúlt időszakban, emiatt megváltoztak a választási körzetek, amely miatt a Koppányvezér út elején, a Déryné utcában és a Batsányi utcában élő lakóknak nem volt lehetősége monostori képviselő-jelöltre szavazni. Elmondja még, hogy szorgalmazza a monostori tanácsadó testület létrehozását, melynek keretében az intézményvezetőket, civil egyesületek vezetőit, sport -és kulturális létesítmények vezetőit, az Ifjúsági Tanács és az Idősügyi Tanács vezetőit bevonva a nagy események előtt közösen konzultálva segítenék a lakosságot és az Önkormányzat munkáját. Összegzésként elmondja, hogy képviselőként és alpolgármesterként építő szándékkal kívánja folytatni munkáját a monostori városrész fejlődése érdekében.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót Szalai Noel képviselőnek.

Szalai Noel, képviselő: Megköszöni a szót. Elmondja, hogy nehéz helyzet előtt áll az Önkormányzat mind a gyermekorvosi, mind a háziorvosi praxisok betöltésében, mert az előterjesztésből látszik, hogy egy körzetben 2022. óta nincs gyermekorvos. Kérdése, hogy dr. Schler Szilvia aktív gyermekorvosként dolgozik-e még az I. számú körzetben?

dr. Molnár Attila, polgármester: Elmondja, hogy igen nagy kihívás, de néhány napra van az Önkormányzat az új doktornővel a szerződés aláírása előtt. Továbbá elmondja, hogy a gyermekellátás terén biztató a helyzet, azonban a felnőtt háziorvosi praxisok tekintetében kevésbé, de dolgozik a megoldáson az Önkormányzat dr. Kreft-Horváth Loránd alpolgármester bevonásával. Megadja a szót Szabó István képviselőnek.

Szabó István, képviselő: Elmondja, hogy lakossági megkereséseket szeretne tolmácsolni. Sok panasz érkezett a patkányok elszaporodása miatt. Kéri az Önkormányzat dolgozóit, hogy intézkedjenek a probléma megszüntetése érdekében. Továbbá elmondja, hogy folyamatban van a város területén ping-pong asztal, valamint sakk asztal telepítése.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót új képviselő társának, Zsédényiné Horváth Krisztinának.

Zsédényiné Horváth Krisztina, képviselő: Megköszöni a szót. Köszönetet mond a 3. számú egyéni választókerület lakosságának, hogy megtisztelték bizalmukkal. Elmondja, hogy 21 éve a város kulturális életben tevékenykedik és a továbbiakban is igyekszik fenntartani, valamint fejleszteni az eddig elért színvonalat. Továbbá biztatja a lakosságot, hogy bármilyen jellegű problémájukkal, ötleteikkel forduljanak felé bizalommal.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót új képviselő társának, Proczeller Tamás képviselőnek.

Proczeller Tamás, képviselő: Megköszöni a szót. Köszönetet mond a lakosság bizalmáért új megválasztott képviselőként. Elmondja, hogy köszöni a Pénzügyi, Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi bizottság elnökévé történő felkérését. Továbbá elmondja, hogy szakirányú végzettségének köszönhetően úgy érzi meg tud felelni az előtte álló feladatoknak. Összegzésként elmondja, hogy mindent meg fog tenni az általa képviselt választókerület lakosaitól érkezett megkeresések megfelelő kezelése érdekében. Összegzésként egy idézettel készült: „Sok ezer kis erő közös célra egyesülve nagy műveket teremt.” Ebben a szellemben szeretné ellátni a feladatait a Képviselő-testületben.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megadja a szót új és egyben legfiatalabb képviselő társának, Turi Ádám képviselőnek.

Turi Ádám, képviselő: Megköszöni a szót. Megköszöni az 1. számú egyéni választókerület lakosainak a bizalmat és az erős felhatalmazást a közös ügyek képviseletére. Elmondja, hogy szőnyi lokálpatriótaként élete eddigi legnagyobb megtiszteltetése ez a feladat. Igyekszik új és fiatalos lendületet hozni magával. Továbbá elmondja, hogy dr. Kreft-Horváth Loránd alpolgármesterrel együtt működve kívánja a szőnyi városrészben élőknek a mindennapjait segíteni. Az infrastruktúra fejlesztésével sok olyan régóta húzódó ügy oldódhat meg a közeljövőben, ilyen például a bikaistálló felújítása, vasútállomás kérdése, Bozsik Iskolához vezető járdák helyzete, vagy éppen a molaji garázssor kérdése. Összegzésként elmondja, hogy az Ügyrendi, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság tagjaként a legjobb tudása szerint igyekszik majd ellátni feladatait. A város ifjúsági ügyeivel már 2016. óta foglalkozik, a tanácsnoki feladatra pedig egy új lehetőségként tekint, amellyel tovább tud dolgozni a komáromi fiatalokért és a szőnyi városrészért.

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a hozzászólásokat. Elmondja, hogy ha a jövőben Komárom ilyen módon tud fejlődni, akkor a régió megkerülhetetlen szereplője lesz a későbbiekben is. Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/2-86/2024. iktatószámú előterjesztésben szereplő a 3. számú házi gyermekorvosi és iskolaorvosi körzetről szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 248/2024. (X.9.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy Komárom Város Egészségügyi Alapellátási Szolgálatát biztosítsa az ellátást Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 4/2017. (II.17.) önkormányzati rendelete szerinti 3. számú házi gyermekorvosi és iskolaorvosi körzetben.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/2-86/2024. iktatószámú előterjesztésben szereplő a 4. számú házi gyermekorvosi és iskolaorvosi körzetben szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 249/2024. (X.9.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Komárom Város Egészségügyi Alapellátási Szolgálatát, hogy biztosítsa az ellátást Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 4/2017. (II.17.) önkormányzati rendelete szerinti 4. számú házi gyermekorvosi és iskolaorvosi körzetben.

Határidő: 2024. december 1.
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/2-86/2024. iktatószámú előterjesztésben szereplő a Tűzvédelemért Közalapítvány Komárom kuratóriumi tagjának megválasztásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 250/2024. (X.9.) határozata:

1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Komárom Város Önkormányzata által alapított Tűzvédelemért Közalapítvány Komárom új kuratóriumi tagjának Pok Tamást jelöli ki, határozott időre, 2027. november 20-ig terjedő időszakra.
2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés [1. melléklete](#) szerinti tartalommal elfogadja a Tűzvédelemért Közalapítvány Komárom módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

3. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza az alapító képviselőjét, hogy a Tatabányai Törvényszékre a változásbejegyzésre vonatkozó kérelmet benyújtsa.

Határidő: 2024. október 30.
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila, polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/2-86/2024. iktatószámú előterjesztésben szereplő a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 12 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 251/2024. (X.9.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást és a két ülés közötti fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló szóbeli beszámolót.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

A Képviselő-testület **nyílt** ülése 12 óra 30 perckor véget ér.

k. m f.

dr. Baksa-Ströcker Renáta
jegyző

dr. Molnár Attila
polgármester