

Komárom Város Polgármesteri Hivatala
Komárom, Szabadság tér 1. Tel. 541-300.

Szám: 1- /2007.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Komárom Város Képviselő-testülete 2007. október 3-án megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint,
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző,
Dr. Szeidl Bernadett aljegyző,
a Polgármesteri Hivatal előterjesztések szerint
illetékes munkatársai

Zatykó János polgármester köszönti a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes, jelen van 18 fő képviselő.
Javasolja, hogy a Képviselő-testület a meghívóban jelzett napirendeket tárgyalja.

NAPIREND:

- 1., Rendelet-tervezet a helyi kitüntető díjak alapításáról s adományozásuk rendjéről.
Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
- 2., Az Ipari Park csapadékvíz elvezetése projekt benyújtása a Közép-Dunántúli Operatív Program „Regionálisan kiegyensúlyozott, vonzó telephelyi, iparterületi infrastruktúra kialakítása” című KDOP-2007-1.1.1. kódszámú pályázatra.
Előadó: Hornig Rudolfné alpolgármester
- 3., Selye János Kórház felújítására szükséges többletfedezet biztosítása.
Előadó: Zatykó János polgármester
- 4., HOT-SPOT-3 pályázat
Előadó: Zatykó János polgármester
- 5, Pályázati lehetőség Komárom város Önkormányzata Hivatásos Tűzoltósága technikai eszközeinek fejlesztésére.
Előadó: Zatykó János polgármester

- A Képviselő-testület a javasolt tárgysorozatot 17 igen szavazattal elfogadja.

1., Napirendi pont: Rendelet-tervezet a helyi kitüntető díjak alapításáról és adományozásuk rendjéről.

Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést tárgyalta az Ügyrendi, Oktatási, Egészségügyi és a Pénzügyi Bizottság. Az önkormányzati törvény előírásainak tesznek eleget a napirendi pont megtárgyalásával.

Győri István: Az előterjesztést a Pénzügyi és a Műszaki Bizottság megtárgyalta. A rendelet-tervezet 4. § (2) bekezdésében az „évente legfeljebb egy díj adományozható” szöveg helyett „évente legfeljebb két díj adományozható” szöveg szerepeljen. A 6. § (1) bekezdését törölni javasolják a bizottságok.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság kérte, hogy ebben az ügyben hozzanak döntést. Fontosnak tartották, hogy elismerést, kitüntető címet kapjanak azok, akik erőn felül végzik munkájukat. A szociális és az egészségügyi szférában is két kitüntető cím adományozását javasolták. Kérik továbbá, hogy a díjakat nevezzék el.

Dr. Mészáros Gyula: Az Oktatási Bizottság egyetértett a díjak adományozásával. Egyetértettek azzal, hogy Komárom Város Pedagógiai Díját 3 főnek, Komárom Város Egészségügyi Díját 2 főnek, Komárom Város Szociális Díját pedig évente egy főnek adományozzák. Ez megfelel a városban dolgozó csoportok létszámarányának.

A bizottság egyetértett a Pénzügyi Bizottság 6. § (1) bekezdésének elhagyására vonatkozó javaslatával. A bizottság javasolja továbbá, hogy ne csak a jelen rendeletben meghatározott kitüntető címekkel járó pénzjutalmak áttekintésére, hanem a Díszpolgári és Pro Urbe díj megfelelő anyagi áttekintésére is kerüljön sor.

Győri István: Egyetért az 50 %-os illetményhez kapcsolódó díjazáshoz. Javasolja, hogy a Díszpolgári Díj 100 %-ot, a Pro Urbe Díj a 80 %-ot, a Polgármesteri Díj a 60 %-ot érje el.

Zatykó János: Javasolja, hogy erről a javaslatról a novemberi ülésen tárgyaljanak. Javaslatként hangozott el, hogy a szociális díjat két alkalommal adományozzák évente valamint a 6. § (1) bekezdését törölni szükséges. Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a rendeletről a módosításokra figyelemmel.

- A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet – a módosítási javaslatokkal együtt – 16 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képviselő-testülete
2007. évi 22. számú (X.03.) önkormányzati
rendelete:

- a helyi kitüntető díjak alapításáról és adományozásuk rendjéről.

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve van.)

Zatykó János: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az egészségügyi ágazatban 150, a szociális ágazatban 80 fő dolgozik.

2., Napirendi pont: Az Ipari Park csapadékvíz elvezetése projekt benyújtása a Közép-Dunántúli Operatív Program „Regionálisan kiegyensúlyozott, vonzó telephelyi, iparterületi infrastruktúra kialakítása” című KDOP-2007-1.1.1. kódszámú pályázatra.

Előadó: Hornig Rudolfné alpolgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A pályázat elősegíti a működő tőke beáramlását és a hozzáadott érték növelését.

Győri István: A Műszaki és a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatokkal kapcsolatban az alábbi módosításokat ajánlja elfogadásra.

A határozati javaslat 1. pontjában a „második és harmadik szakaszának” kifejezése kimarad. A határozati javaslat 2. pontját úgy javasolják módosítani, hogy „a közbeszerzés kiírását az önkormányzat módosítja úgy, hogy megfeleljen annak a pályázati kiírásnak, melyre pályázni kívánnak”. Javasolják a bizottságok, hogy a határozati javaslat 2. pontját most ne tárgyalja a Képviselő-testület. A 300 M Ft-os maximális összeg elnyerésére akkor van lehetőségük, ha a teljes projekt nagysággal pályáznak. Nem csak a projekt kivitelezésére, hanem az előkészítési költségekre is lehet pályázni. Alaposan meg kell vizsgálni, hogy milyen összegeket szerepeltetnek. A kivitelezés során foglalkoztatott műszaki ellenőr és egyéb személyi költségekre (négy fő erejéig) nyújt lehetőséget a pályázató. Minden olyan lehetőség rendelkezésre fog állni, mely az eredménye pályázat benyújtását lehetővé teszi. Arról foglaljanak állást, hogy a pályázatot erre a területre szakosodott pályázató céggel készíttessék el annak érdekében, hogy a pályázat jó helyezést érjen el. A pályázató cégnek eredményes pályázat esetén fizetnének.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A pályázat benyújtásával olyan pénzeszközökhöz juthatnának, mely a felmerült 700 M Ft-os túltervezett adóbevétellel fennálló hiányt pótolhatja.

Sagát Ágnes: A pályázatot irányító hatósággal is felvették a kapcsolatot, valamint egy pályázató céget is megkérdeztek. Mindketten úgy nyilatkoztak, hogy a pályázat és a közbeszerzés összehangolása miatt arra kell ügyelni, hogy a kivitelezővel kötendő szerződés nem előzheti meg a pályázat befogadásának a hivatalos értesítését.

A közbeszerzési kiírásban jelezni kell, hogy pályázati forrásból kívánják megvalósítani a feladatot. A közbeszerzési kiadást ezért módosítani kell. Így módosul a beadási határidő és a testületi döntés határideje is.

Október 4-én ha a hirdetményt feladják a közbeszerzésre, november 26-án bonthatják a pályázatokat. A Képviselő-testület a decemberi ülésén dönthet. A pályázat befogadásában a január 18-i dátum szerepel, így a határidő tartható lesz.

Győri István: Ismerteti a határozati javaslatot:

1. Komárom Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ipari Park csapadékvíz elvezetése projekt megvalósítása céljából részt kíván venni a Közép-Dunántúli Operatív Program regionálisan kiegyensúlyozott, vonzó telephelyi, iparterületi infrastruktúra című KDOP 2007. 1.1.1. kódszámú pályázatán.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a határozati javaslat 1. pontjáról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslat 1. pontját 18 igen szavazattal elfogadja.

Győri István: Ismerteti a határozati javaslatot:

2. A pályázat benyújtását megelőzően az Ipari Park csapadékvíz elvezetése tárgyú közbeszerzés kiírását az önkormányzat módosítja úgy, hogy megfeleljen a KDOP 2007. 1.1.1. kódszámú pályázati kiírásnak.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a határozati javaslat 2. pontjáról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslat 2. pontját 16 igen szavazattal elfogadja.

180/2007.(X. 3.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

- 1., Komárom Város Képviselő-testülete az Ipari Park csapadékvíz elvezetése projekt megvalósítása céljából, részt kíván venni a Közép-Dunántúli Operatív Program „Regionálisan kiegyensúlyozott, vonzó telephelyi, iparterületi infrastruktúra kialakítása” című KDOP-2007-1.1.1. kódszámú pályázaton, - az ehhez szükséges önrészt a 2007. évi költségvetésében biztosítja.
- 2., Komárom Város Önkormányzata a pályázat benyújtását megelőzően az Ipari Park csapadékvíz elvezetése tárgyú közbeszerzés kiírását úgy módosítja, hogy az megfeleljen a KDOP-2007-1.1.1. kódszámú pályázati kiírásnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Gégény-Kubinger Krisztina közbeszerzési referens

- 3., Napirendi pont: Selye János Kórház felújítására szükséges többletfedezet biztosítása.

Előadó: Zatykó János polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést megtárgyalta a Műszaki és a Pénzügyi Bizottság. Az előterjesztés nagyon fontos abból a szempontból, hogy a kórház belső átalakítási munkáit folytatni kell.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A Pénzügyi Bizottság a 63,1 M Ft módosított összeggel egyhangúlag támogatta a kórház további felújítását. Az összeg biztosítása fontos ahhoz, hogy a kórház tovább működhessen.

Sagát Ágnes: Az eredeti tervek – melyek alapján a belső felújítás megindult – nem teljesen tükrözték azt, amit a felújításnak tartalmaznia kellett volna. Tervegyeztetési, információs, szakhatóságokkal történő egyeztetés hiányából adódtak ezek a problémák, melyeket a kivitelezés első szakaszában próbáltak orvosolni. Készült egy megvalósulási dokumentáció is. A kivitelezés második ütemében a problémákat megelőzték azzal, hogy a menet közben felmerült igényeket a tervezővel kidolgoztatták és minden egyes szakág igényeit a tervekben szerepeltették.

Az ÁNTSZ előírta a belső terü helyiségek szellőztetését, de ez az eredeti tervekből kimaradt. A fennmaradó osztályoknál ezt meg kell oldani.

A gyengeáramú hálózaton mutatkozott még többletköltség, mivel előírás a tűzjelző rendszer kiépítése.

Az építőmesteri munkáknál szükséges volt a hajlatlábazat kialakítása és megfelelő burkolatok megépítése.

Felmerült még az álmennyezet kiépítésének szükségessége, mely megkönnyíti a villamoshálózat vezetését.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Október 1-jén döntött a Közbeszerzési Bizottság a pótmunkákról? A bizottság ülésére, mint az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke, nem kapott meghívót.

A kórház bevétele attól is függ, hogy milyen gyorsan és hatékonyan tudják elvégeztetni a felújításokat az osztályokon.

Nem képezheti vita tárgyát, hogy a kialakult szerencsétlen helyzetre tekintettel, plusz finanszírozást kapjon a kórház a felújításokra.

A régi gyakorlattal ellentétben szükséges, hogy a műszaki ellenőrök nagy odafigyeléssel végezzék munkájukat.

A rendelőintézet felújításánál adódó problémákról írásos jelentést készített a Műszaki Osztály vezetője. A határozati javaslatban a Selye János Kórház felújításáról van szó, de ha a Képviselő-testület előtt van egy plusz költségvetési igény, akkor arról is minél előbb dönteni szükséges. Megkezdődött a rendelőintézet felújítása és ezek a plusz igények megalapozottak és ugyanolyan fontosak, mint a kórháznak biztosítandó összeg. A megkezdett felújításokat minél előbb meg kell kezdeni.

Zatykó János: Az írásos jelentésben szerepel, hogy a novemberi testületi ülésre előterjesztés készül. A felújítási munkák folytatásával ez nincs összefüggésben.

Győri István: A Műszaki Bizottság egyhangú szavazással támogatta a határozati javaslatot. A felsorolt, felmerülő, előre nem látható munkák elvégzését indokoltnak tartják. Az elmúlt félév tapasztalata azt mutatja, hogy a jól megválasztott kivitelezők és műszaki ellenőrök olyan irányba befolyásolják a megítélést, hogy lehet ezeket a beruházásokat jól végezni.

Az első helyre ragsorolt kivitelező garanciát nyújt arra, hogy megfelelő műszaki ellenőrzés mellett a munkákat határidőre, jó minőségben végzik.

A későbbiekben az önkormányzat által minősített beruházókkal kell elsősorban dolgoztatni még akkor is, ha azok nem a legolcsóbb ajánlatot jelentik. A legolcsóbb ajánlatokról a végén kiderült, hogy nem voltak megalapozottak.

A bizottság a 63,1 M Ft biztosítását támogatja.

Dr. Szöllősy Ferenc: A Közbeszerzési Bírálóbizottság feltételes döntést hozott a kérdésben. A döntés csak akkor érvényes, ha a Képviselő-testület a 63,1 M Ft-ot a szükséges beruházási fedezetösszeg kiegészítésére biztosítja.

A Közbeszerzési Bírálóbizottság a FISCHER BAU Kft. bruttó 116.078.384 Ft értékű ajánlatát fogadta el. A bírálóbizottság a másik két pályázót kénytelen volt az eljárásból kizárni, hiszen a hiánypótlásokra nem megfelelő válaszokat adtak.

A bizottsági ülésen jelen volt a kórház igazgatója, műszaki vezetője és alpolgármester asszony és három műszaki ellenőr is. A labort Dr. Várnai Judit főorvos asszony képviselte.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról, mely 63,1 M Ft biztosítását tartalmazza, melyet az általános tartalék terhére biztosítanak.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 18 igen szavazattal elfogadja.

181/2007.(X. 3.) számú Képviselő-testületi határozat:

Komárom Város Képviselő-testülete a Selye János Kórház belső felújításához további 63, 1 M Ft-ot biztosít a 2007. évi Költségvetés tartalékalapja terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester
Sagát Ágnes osztályvezető

Dr. Schlezák Judit kórházigazgató megköszöni, hogy a Képviselő-testület támogatja a Kórház felújítását.

4., Napirendi pont: HOT-SPOT-3 pályázat

Előadó: Zatykó János polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztés szerint a városban tovább szeretnék gyarapítani a vezeték nélküli internet kapcsolat lehetőségét.
A határozati javaslatban 180 E Ft-ot kell szerepeltetni.

Nagy Zoltán: Kéri, hogy a Képviselő-testület támogassa az előterjesztést.

Györi István: A Műszaki és a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést elfogadásra ajánlja.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról, melyben 180 E Ft-ot szerepeltetnek.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 17 igen szavazattal elfogadja.

182/2007.(X. 3.) számú Képviselő-testületi határozat:

Komárom Város Képviselő-testülete részt kíván venni a HOT-SPOT-3 pályázaton, amely a vezeték nélküli internet kapcsolatra ad lehetőséget a gyógyfürdő és a termál kemping területén.

A pályázathoz szükséges 180 E/Ft önrészt – a 2007. évi Költségvetés pályázati alapja terhére - biztosítja. Sikeres pályázat esetén az eszköz működtetéséhez szükséges költségeket - a szerződést követő 3 évig -, havi bruttó 10 E/Ft üzemeltetési és maximum havi bruttó 10 E/Ft internet díjat biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Dr. Halász Károly osztályvezető

5., Napirendi pont: Pályázati lehetőség Komárom város Önkormányzata Hivatásos Tűzoltósága technikai eszközeinek fejlesztésére.

Előadó: Zatykó János polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A pályázat 80 %-os támogatási intenzitású. Olyan eszközöket szeretnének beszerezni, melyekkel a város és a kistérség lakói biztonságát tovább fokozhatják.

Györi István: A Műszaki és a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést elfogadásra ajánlja.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 18 igen szavazattal elfogadja.

183/2007.(X. 3.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

1., Komárom Város Önkormányzata részt kíván venni az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság által a hivatásos tűzoltóságok technikai eszközei fejlesztésére kiírt pályázaton.

A pályázati pénzeszközből az általa fenntartott hivatásos tűzoltóság technikai eszközei fejlesztésére, a pályázati dokumentációban részletezett tárgyak beszerzésére kívánja fordítani..

2., A Képviselő-testület a pályázathoz szükséges önrészt 29.790 E/Ft-ot a 2007. évi Költségvetés pályázati alapja terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Pete Istvánné osztályvezető

Több napirend nincs, Zatykó János polgármester a Képviselő-testület ülését berekeszti.

Kmf.

Dr. Szöllősy Ferenc
címzetes főjegyző

Zatykó János
polgármester