

Komárom Város Polgármesteri Hivatala
Komárom, Szabadság tér 1. Tel.541-300.

Szám: 81-94/2006.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Komárom Város Képviselő-testülete 2006. április hó 25-én megtartott ülésén.

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
Dr. Szeidl Bernadett aljegyző
valamint a Polgármesteri Hivatal előterjesztések szerint
illetékes munkatársai

Zatykó János polgármester köszönti a Képviselő-testület ülésén megjelenteket.
Megállapítja, hogy 13 fő képviselő van jelen, az ülés határozatképes. Az ülést megnyitja.
A Képviselő-testületi ülés levezetésére Dr. Lengyel Jenő alpolgármestert kéri fel.

Dr. Lengyel Jenő: Javasolja, hogy a Képviselő-testület a meghívóban jelzett napirendek közül elsőként a „Kulturális Központ megépítése (pályázat)” c. előterjesztést tárgyalja, majd a zárt ülésre javasolt előterjesztésekkel folytassa munkáját.

NAPIREND:

- 1., Kulturális Központ megépítése (pályázat).
Előadó: Zatykó János polgármester
- 2., Önkormányzati tulajdonban lévő bérlakásokra bérbevételi ajánlatok.
Előadó: Zatykó János polgármester **Zárt ülés!**
- 3., Oláh Ágnes Komárom, Lengyár ltp. 10. 1/6. szám alatti lakos
bérbeadói hozzájárulásra vonatkozó kérelme.
Előadó: Zatykó János polgármester **Zárt ülés!**
- 4., Zárszámadás a 2005. évi Költségvetés végrehajtásáról és
rendelet-tervezet a 2005. évi pénzmaradvány elszámolásáról.
Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
- 5., Rendelet-tervezet Komárom város 2006. évi költségvetése
I. negyedévi módosításáról.
Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
- 6., Rendelet-tervezet a Komárom Város Ipari Park településrendezési
terv módosításáról.
Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
- 7., Rendelet-tervezet Komárom Város Önkormányzata 2005. évi
22. (IX. 23.) számú az iparosított technológiával épült lakóépületek
energiatakarékos korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló
önkormányzati rendelet módosításáról.
Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

- 8., Gyermekvédelmi szakellátás Komáromban.
Előadó: Kerekes Tiborné KEMÖ Gy. szakszolgálat igazgatóhelyettese
- 9., Komárom Város Önkormányzata 2005. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának értékelése.
Előadó: Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző Csöngői Ildikó intézményvezető
- 10., Komárom Város Középtávú 2006-2013 évekre szóló Városfejlesztési Koncepciója. (Munkaanyag)
Előadó: Zatykó János polgármester Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
- 11., A TÁVHŐ Kft, Saxum Kft, KOMTURIST-KOMÁROM Kft, és a Komáromi Televízió Kht. 2005. évi mérlege jóváhagyása. Tájékoztató a többségi önkormányzati érdekeltséggel működő Vízák Kft. és Komthermál Kft. 2005. évi mérlegéről, gazdálkodásáról, az önkormányzati érdekeltséggel is rendelkező gazdasági társaságok 2005. évi eredményeiről, az önkormányzati vagyon, részvény, törzstőke, részesedés alakulásáról.
Előadók: Zatykó János polgármester Hajnal Nándor ügyvezető igazgató Kutrucz Tibor ügyvezető igazgató Mihácsi István ügyvezető igazgató Bertalanits István ügyvezető igazgató Kerekes Tibor ügyvezető igazgató
- 12., Kizárólagosan önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2006. évi üzleti tervei és vezetőik prémiumfeltételei meghatározása. Tájékoztató a többségi önkormányzati részesedéssel működő gazdasági társaságok 2006. évi üzleti terveiről.
Előadók: Zatykó János polgármester Hajnal Nándor ügyvezető igazgató Mihácsi Nándor ügyvezető igazgató Kutrucz Tibor ügyvezető igazgató Bertalanits István ügyvezető igazgató Kerekes Tibor ügyvezető igazgató
- 13., A 2006. évi Komáromi Napok rendezvénysorozat végleges programja.
Előadó: Zatykó János polgármester
- 14., Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról, intézkedésekről, az önkormányzati beruházások állásáról, az önkormányzat likviditási helyzetéről, az önkormányzati bizottságok munkájáról, döntéseiről.
Előadó: Zatykó János polgármester
- 15., E g y e b e k.
- a/ Új központi ügyeleti rendelő építése- megállapodás tervezet.
Előadó: Zatykó János polgármester

b/ Férfiak egészséghe.

Előadó: Zatykó János polgármester

c/ Kórház parkoló hasznosítása.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

d/ Pályázati lehetőség Komárom város kerékpárút hálózatának fejlesztésére.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

e/ SAXUM Kft. kérelme ingatlanrész megvételre.

Előadó: Zatykó János polgármester

f/ 2006. évi közbiztonsági vetélkedő megrendezése.

Előadó: Zatykó János polgármester

g/ Nemzetközi Közbiztonsági, Bűnmegelőzési, Katasztrófavédelmi és Drogellenes tábor megrendezéséhez támogatás kérése.

Előadó: Zatykó János polgármester

h/ A komposztálható hulladékok kezelésére kialakítandó ideiglenes lerakó létesítési helyének változtatása.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

16., Kérdések, bejelentések.

- A Képviselő-testület a javasolt tárgysorozatot 16 igen szavazattal elfogadja.

1., Napirendi pont: Kulturális Központ megépítése (pályázat).

Előadó: Zatykó János polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Dr. Lengyel Jenő: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi bizottság, a határozati javaslatot elfogadásra ajánlja.

Ismerteti a határozati javaslatot.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 15 igen szavazattal elfogadja.

Képviselő-testület 74/2006. (IV.25.) számú határozata:

Komárom Város Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok címzett –és céltámogatási rendszeréről szóló 1992. évi LXXXIX. törvény, valamint az igénybejelentés rendjéről szóló 19/2005. (II.11.) Kormányrendelet alapján címzett támogatási igényt nyújt be a Magyar Államkincstár Komárom-Esztergom megyei Területi Igazgatóságán keresztül a Belügyminisztériumhoz, illetőleg a Nemzeti Kulturális Örökség Minisztériumához a Komáromi Kulturális Központ megépítésére, a megvalósíthatósági tanulmányterv „A” változata szerint 1.402.525.000 Ft bruttó bekerülési költséggel.

A Képviselő-testület utasítja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a címzett támogatási igény, valamint a cél megvalósítását szolgáló beruházási koncepció 2006. április 25-i határidővel történő benyújtásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület igazolja, hogy a címzett támogatással megvalósítandó beruházás a 2001. évi 3. számú (III.14.) önkormányzati rendelettel elfogadott Településrendezési Tervvel összhangban van.

A Képviselő-testületi igazolja, hogy a címzett támogatással megvalósuló beruházás az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő teher-, per- és igénymentes ingatlanon valósul meg.

A Képviselő-testület a címzett támogatás elnyerésére irányuló pályázat pozitív elbírálása esélyének növelése érdekében a Komáromi Kulturális Központ megvalósításához szükséges bekerülési költséghez 20%-os saját erőt, azaz 280.505.000 Ft-ot biztosít a 2007., 2008., 2009. évi költségvetése terhére, a tervezett megvalósítási ütem szerint, melynek alapja az állam által megtérített gáz-közművagyron 150 M Ft-os kötvényértéke, továbbá értékesítendő régi művelődési központ vételára.

Határidő: 2006. április 25.

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Rédli Margit főtanácsos

2., Napirendi pont: Önkormányzati tulajdonban lévő bérlakásokra bérbevételi ajánlatok.

Előadó: Zatykó János polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

A Képviselő-testület az előterjesztést zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület 75/A/2006.(IV.25.), 75/B/2006.(IV.25.), 75/C/2006.(IV.25.), 75/D/2006.(IV.25.), 75/E/2006.(IV.25.) számú határozatát a zárt ülés jegyzőkönyve tartalmazza.

3., Napirendi pont: Oláh Ágnes Komárom, Lengyár ltp. 10. 1/6. szám alatti lakos bérbeadói hozzájárulásra vonatkozó kérelme.

Előadó: Zatykó János polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

A Képviselő-testület az előterjesztést zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület 76/2006.(IV.25.) számú határozatát a zárt ülés jegyzőkönyve tartalmazza.

4., Napirendi pont: Zárszámadás a 2005. évi Költségvetés végrehajtásáról és rendelet-tervezet a 2005. évi pénzmaradvány elszámolásáról.

*Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Dr. Lengyel Jenő: A Képviselő-testület rendelkezésére bocsátották a könyvvizsgáló jelentését is.

Lóczy Tibor: Kéri, hogy a Sport, Közművelődési és Idegenforgalmi Bizottság pénzmaradványát utalják vissza bizottsági hatáskörbe.

Dr. Szöllősy Ferenc: A rendelet 2006. április 26-án lép hatályba.

Dr. Lengyel Jenő: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a rendelet-tervezetről – figyelemmel a módosításra.

- A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 11 igen, 4 tartózkodás szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képviselő-testülete
2006. évi 10. számú (IV.26.) önkormányzati
rendelete:

- Komárom Város 2005. évi gazdálkodásának
zárszámadásáról.

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve van.)

77/2006. (IV.25.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület a szabadon felhasználható pénzmaradvány 9.278 E Ft általános tartalékba helyezését határozza el.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
Pete Istvánné osztályvezető

5., Napirendi pont: Rendelet-tervezet Komárom város 2006. évi költségvetése I. negyedévi módosításáról.

*Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

A Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nincs, Dr. Lengyel Jenő kéri, szavazzanak a rendelet-tervezetről.

- A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 13 igen, 2 tartózkodás szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képviselő-testülete
2006. évi 11. számú (IV.26.) önkormányzati
rendelete:

- az önkormányzat 2006. évi költségvetése
I. negyedévi módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve van.)

Dr. Szöllősy Ferenc: Felhívja a figyelmet arra, hogy a rendelet-tervezethez határozati javaslat is kapcsolódik, melyben a köztisztviselői alapdíj változás folytán a polgármester és az alpolgármester úr illetménye is megváltozik a törvényeknek megfelelően.
A határozati javaslat a törvényi előírásoknak mindenben megfelel, kéri az elfogadását.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 14 igen szavazattal elfogadja.

78/2006. (IV.25.) számú Képviselő-testületi **határozat**:

A Képviselő-testület 2006. április 1-i hatállyal Zatykó János polgármester havi illetményét 496.800 Ft-ban, Dr. Lengyel Jenő alpolgármester illetményét pedig 460.000 Ft-ban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
Pete Istvánné osztályvezető

6., Napirendi pont: Rendelet-tervezet a Komárom Város Ipari Park településrendezési terv módosításáról.

*Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Dr. Lengyel Jenő: Az Ügyrendi és a Műszaki Bizottság a rendelet-tervezetet előterjesztésre és megtárgyalásra alkalmasnak tartotta. A rendelet-tervezet csak a területi főépítész pozitív véleménye megérkezése után lép hatályba.
Kéri, szavazzanak a rendelet-tervezetről.

- A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 15 igen szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képviselő-testülete
2006. évi 12. számú (IV.26.) önkormányzati
rendelete:

- Komárom Város Helyi Építési Szabályzatáról
szóló 2005. évi 26. számú (X.21.) önkormányzati
rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve van.)

7., Napirendi pont: Rendelet-tervezet Komárom Város Önkormányzata 2005. évi 22. (IX. 23.) számú az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról.

*Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Lóczy Tibor: Javasolja, hogy a rendelet 6. §-ában a határidőt május 15-ről június 15-re módosítsák. Javasolja továbbá szerepeltetni a rendelet-tervezetben a következő mondatot: „A lakóközösségek pályázat benyújtási határideje augusztus 29.”

Dr. Lengyel Jenő: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslat 1., 2., és 3. a., pontjáról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslat 1., 2., és 3.a., pontját 13 igen szavazattal elfogadja.

Dr. Lengyel Jenő: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület Lóczy úr által elmondott kiegészítésről.

- A Képviselő-testület a javaslattal 12 igen szavazattal egyetért.

79/2006. (IV.25.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

- 1.) Komárom Város Önkormányzata részt kíván venni az „Iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésének, felújításának és a lakóépületek környezete felújításának támogatása” c. pályázaton. Felkéri a hivatalt, hogy a helyi pályázatok beérkezését követően nyújtson be pályázatot az önkormányzat nevében az Országos Lakás- és Építésügyi Hivatalhoz.
- 2.) Komárom Város Önkormányzata a 2006. évi 13. számú (IV.26.) számú rendeletében foglaltak alapján pályázatot hirdet „Az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésének, felújításának és a lakóépületek környezete felújításának támogatására” a mellékletben szereplő pályázati kiírás szerint.
- 3.) Komárom Város Önkormányzata a helyi „Panel-program” keretében a pályázó lakóközösségek számára a pályázathoz szükséges műszaki tervdokumentációk elkészítését a 2006. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Halász Károly osztályvezető

Szabóné Kemény Andrea osztályvezető

Dr. Lengyel Jenő: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a rendelet-tervezetről.

- A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 15 igen szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képviselő-testülete
2006. évi 13. számú (IV.26.) önkormányzati
rendelete:

- az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésének, felújításának és a lakóépületek környezete felújítása támogatásáról szóló 2005. évi 22. számú (IX.23.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve van.)

8., Napirendi pont: Gyermekvédelmi szakellátás Komáromban.

*Előadó: Kerekes Tiborné KEMÖ Gy. szakszolgálat
igazgatóhelyettese*

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Dr. Lengyel Jenő: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az előterjesztést elfogadásra ajánlja a Képviselő-testületnek.

Kéri, szavazzanak az előterjesztésről.

- A Képviselő-testület az előterjesztést 15 igen szavazattal elfogadja.

80/2006. (IV.25.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület a Komárom-Esztergom Megyei Területi Gyermekvédelmi Szakszolgálat tájékoztatóját a gyermekvédelmi szakellátás helyzetéről Komáromban elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Kerekes Tiborné, KEMO Gyermekvédelmi Szakszolgálat
igazgató-helyettes

9., Napirendi pont: Komárom Város Önkormányzata 2005. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának értékelése.

*Előadó: Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
Csöngéi Ildikó intézményvezető*

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Dr. Lengyel Jenő: A kiegészítő anyagban szerepel az Oktatási és az Egészségügyi Bizottság javaslata.

Kéri, szavazzon a Képviselő-testület az előterjesztésről, figyelemmel a kiegészítő anyagban szereplő javaslatokra.

- A Képviselő-testület az előterjesztést – a bizottságok javaslataira figyelemmel – 15 igen szavazattal elfogadja.

81/2006. (IV.25.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

1., A Képviselő-testület Komárom Város Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, Gyámhivatala és Jegyzője gyermekvédelmi feladatok 2005. évi ellátásáról készített együttes beszámolóját elfogadja.

2., Elrendeli, a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat épülete akadálymentesítése során felmerült karbantartási és felújítási igényt a Polgármesteri Hivatal mérje fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabóné Kemény Andrea osztályvezető

Csöngei Ildikó intézményvezető

10., Napirendi pont: Komárom Város Középtávú 2006-2013 évekre szóló Városfejlesztési Konceptiója. (Munkaanyag)

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Dr. Lengyel Jenő: A bizottságok az előterjesztést javasolják napirendről levenni.

Dr. Szöllősy Ferenc: Kéri, a képviselő urak, hölgyek az előterjesztésbe beépíthető javaslataikat most tegyék meg. Az Oktatási Bizottság javaslatait szerepeltetik az anyagban.

Győri István: A Műszaki Bizottság véleménye szerint az előterjesztést egységes szerkezetbe kell átdolgozni.

Dr. Molnár Attila: Javasolja, hogy az előterjesztést terjedelmében csökkentsék, a távlati fejlesztésekre fordítsanak nagyobb hangsúlyt. Az előterjesztés túl részletes. Javasolja, hogy 2-3 oldalas összegzés is készüljön, mely csak a stratégiai feladatokat határozza meg. Javasolja, hogy az anyagban Észak-Komárommal kapcsolatos közös feladatokat is szerepeltessék. A két városrész között a koncepció főbb irányvonalait egyeztetni kell. Az előterjesztést egyébiránt túl általánosnak tartja, Komárom hosszú távú stratégiáját kell kidolgozni.

Nagy Péter: A Monostori Óvoda bővítését nagyon fontosnak tartja. A bizottsági ülésen elhangzott javaslatokat is be kell építeni az előterjesztésbe. Figyelembe kell venni, hogy Komáromnak van még két városrésze, ezekről is említést kell tenni. Az előterjesztést nem javasolja ebben a formában elfogadni.

Karikó Balázs: Az érintett, különböző szakterületek szakembereinek véleményét is javasolja kikérni. A két város hivatalai együttműködéséről szóló javaslatokat is szívesen látná az anyagban.

Dr. Lengyel Jenő: Észak-Komárommal együtt számtalan pályázatot adnak be, az együttműködés hatékony. Javasolja, hogy az előterjesztést a júniusi testületi ülésre terjessze elő a Polgármesteri Hivatal.

- A Képviselő-testület a javaslattal 14 igen szavazattal egyetért.

82/2006. (IV.25.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület Komárom Város Középtávú, 2006-2013 évekre szóló Városfejlesztési Konceptióját további átdolgozásra visszaadja és egyben javasolja, hogy a Polgármesteri Hivatal rövidebb változatban, egységesebb szerkezetben, - Észak-Komárom fejlesztési elképzeléseivel is összhangban, valamint a sport és idegenforgalmi fejlesztéseknek külön fejezeteket szánva és a legfontosabb stratégiai pontokat kiemelve - terjessze elő a Képviselő-testület összbizottsági ülésére, és ezt követően közmeghallgatásra.

A végleges koncepciót a 2006. júniusi képviselő-testületi ülésre kell beterjeszteni.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Dr. Szeidl Bernadett aljegyző

Szabóné Kemény Andrea osztályvezető

Dr. Halász Károly osztályvezető

Pete Istvánné osztályvezető

- 11., Napirendi pont: A TÁVHŐ Kft, Saxum Kft, KOMTURIST-KOMÁROM Kft, és a Komáromi Televízió Kht. 2005. évi mérlege jóváhagyása. Tájékoztató a többségi önkormányzati érdekeltséggel működő Vizák Kft. és Komthermál Kft. 2005. évi mérlegéről, gazdálkodásáról, az önkormányzati érdekeltséggel is rendelkező gazdasági társaságok 2005. évi eredményeiről, az önkormányzati vagyon, részvény, tőzstőke, részesedés alakulásáról.

Előadók: Zatykó János polgármester

Hajnal Nándor ügyvezető igazgató

Kutrucz Tibor ügyvezető igazgató

Mihácsi István ügyvezető igazgató

Bertalanits István ügyvezető igazgató

Kerekes Tibor ügyvezető igazgató

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

A Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nincs, ezért Lengyel Jenő kéri, hogy a kiegészítő anyagban szereplő javaslatokra figyelemmel szavazzanak az előterjesztésről.

- A Képviselő-testület az előterjesztést 14 igen szavazattal elfogadja.

83/2006. (IV.25.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

1. A Képviselő-testület a Távhő Kft., a Saxum Kft., és a Komturist-Komárom Kft. 2005. évi mérlegét és beszámolóját, valamint a Vizák Kft. és a Komthermál Kft. gazdálkodásáról készített tájékoztatót elfogadja.

2. A Képviselő-testület a Felügyelő Bizottságok javaslatának megfelelően,- a Távhő Kft., a Saxum Kft., esetében a 2005. évre kitűzött prémium 100%-át, míg a Komturist-Komárom Kft. esetében a 2005. évre az éves alapbér 32%-át javasolja kifizetni.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Szabóné Kemény Andrea osztályvezető

- 12., Napirendi pont: Kizárólagosan önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2006. évi üzleti tervei és vezetőik prémiumfeltételei meghatározása. Tájékoztató a többségi önkormányzati részesedéssel működő gazdasági társaságok 2006. évi üzleti terveiről.

*Előadók: Zatykó János polgármester
Hajnal Nándor ügyvezető igazgató
Mihácsi Nándor ügyvezető igazgató
Kutrucz Tibor ügyvezető igazgató
Bertalanits István ügyvezető igazgató
Kerekes Tibor ügyvezető igazgató*

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

A Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nincs, ezért Lengyel Jenő kéri, hogy a kiegészítő anyagban szereplő javaslatokra figyelemmel szavazzanak az előterjesztésről.

- A Képviselő-testület a határozati javaslat 1.pontját – figyelemmel a kiegészítő anyagban szereplő javaslatra – 14 igen szavazattal elfogadja.
- A Képviselő-testület a határozati javaslat 2. pontját 14 igen szavazattal elfogadja.
- A Képviselő-testület a határozati javaslat 3. pontját – figyelemmel a kiegészítő anyagban szereplő javaslatokra – 14 igen szavazattal elfogadja.
- A Képviselő-testület a határozati javaslat 4. pontját 14 igen szavazattal elfogadja.

84/2006. (IV.25.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

1. A Képviselő-testület a Távhő Kft., a Saxum Kft., a Komturist-Komárom Kft. 2006. évi üzleti tervét jóváhagyja. Bérfejlesztésre maximum 6 % biztosítható.
2. A Képviselő-testület a Komthermál Kft. és a Vizák Kft. 2006. évi üzleti tervéről előterjesztett tájékoztatót elfogadja.
3. A Képviselő- testület 2006. január 1-től a Távhő Kft. ügyvezető igazgatójának 220 E Ft, a Saxum Kft. ügyvezetőjének 300 E Ft, a Komturist-Komárom Kft. ügyvezetőjének 345 E Ft alapbér megállapítását engedélyezi.
4. A Képviselő testület a Távhő Kft., a Saxum Kft. és a Komturist Komárom Kft. ügyvezetőjének 2006. évi prémiumát a felügyelő bizottságok által javasolt mértékben, de maximum az alapbér 100%-ában javasolja jóváhagyni.

Határidő: azonnal
Felelős: Zatykó János polgármester
Szabóné Kemény Andrea

- 13., Napirendi pont: A 2006. évi Komáromi Napok rendezvénysorozat végleges programja.

Előadó: Zatykó János polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

A Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nincs, ezért Lengyel Jenő kéri, hogy a kiegészítő anyagban szereplő javaslatokra figyelemmel szavazzanak az előterjesztésről.

- A Képviselő-testület a tájékoztatót 14 igen szavazattal elfogadja.

85/2006. (IV.25.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület a 2006. évi Komáromi Napok rendezvénysorozat végleges programjáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

14., Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról, intézkedésekről, az önkormányzati beruházások állásáról, az önkormányzat likviditási helyzetéről, az önkormányzati bizottságok munkájáról, döntéseiről.

Előadó: Zatykó János polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Győri István: A 244/2005. számú határozatra adott válaszban szerepel, hogy a beszállítói lista elkészítése, karbantartása folyamatos. Kéri, hogy ezt a listát a Hivatal mutassa be. A bizottság kérte, hogy a cégek minősítését is végezze el a Polgármesteri Hivatal.

Szabóné Kemény Andrea: Már az ISO minősítés kapcsán elkészítették a beszállítói listát, melyet folyamatosan karbantartanak. A cégek minősítése is folyamatos.

Dr. Lengyel Jenő: A 39/2006.(II.14.) számú határozatnál szereplő határozati javaslatról kéri a Képviselő-testület döntését.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 14 igen szavazattal elfogadja.

86/A/2006. (IV.25.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület a TRFC program keretében Komárom és térsége 2006. évi rendezvény naptára költségeihez további 281.072,- Ft támogatást nyújt a 2006. évi pályázati alap terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Halász Károly osztályvezető

Pete Istvánné osztályvezető

Dr. Lengyel Jenő: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a tárgyalások, események között szereplő határozati javaslatról, mely a polgármesteri keret terhére biztosított támogatásokra vonatkozik.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 14 igen szavazattal elfogadja.

86/B/2006. (IV.25.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy Komárom Város Polgármestere a Képviselő-testület által jóváhagyott polgármesteri keretéből a Csemete Alapítványt 100.000 Ft-tal, a Feszty Alapítványt 22.000 Ft-tal támogassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester
Pete Istvánné osztályvezető

Dr. Lengyel Jenő: A bizottságok tevékenységénél szintén szerepel egy határozati javaslat, mely a tanácsnoki keret felhasználására vonatkozik.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 14 igen szavazattal elfogadja.

86/C/2006. (IV.25.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy az Európai, Regionális és Idegenforgalmi Ügyek Tanácsnoka keretéből további 164.000,- Ft támogatást kapjanak a határon túli magyar történelmi emlékhelyeket felkereső osztálykirándulások az alábbiak szerint:

Pályázó osztály	Támogatás
Feszty isk. 6.C oszt.	40.000
Feszty isk. rajztagozat	10.000
Feszty isk. 8.A, 8.B oszt.	11.000
Petőfi isk. 7.C oszt.	19.000
Móra isk. 5-12. oszt.	10.000
Jókai Gimn. 8.A oszt.	20.000
Kultsár szakk. 9.A oszt.	11.000
Kultsár szakk. 10.B oszt.	43.000
Összesen:	164.000

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester
Karikó Balázs, Európai, Regionális és Idegenforgalmi
Ügyek Tanácsnoka
Pete Istvánné osztályvezető

Dr. Lengyel Jenő: Az 53/D./2006. sz. határozattal kapcsolatban a pályázatnál az önrész összegét módosítani kell az előterjesztés szerint.

- A Képviselő-testület a javaslattal 14 igen szavazattal egyetért.

86/D/2006. (IV.25.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület az 53/D/2006.(III.23.) számú határozatában meghatározott 485.163 Ft összegű önrészt 515.163 Ft-ra módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Halász Károly osztályvezető

Dr. Lengyel Jenő: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület az előterjesztésről.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 14 igen szavazattal elfogadja.

86/E/2006. (IV.25.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról, intézkedésekről, az önkormányzati beruházások állásáról, az önkormányzat likviditási helyzetéről, az önkormányzati bizottságok munkájáról, döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

15., E g y e b e k.

a/ Új központi ügyeleti rendelő építése- megállapodás tervezet.

Előadó: Zatykó János polgármester

/Előterjesztést a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Dr. Lengyel Jenő: A Műszaki és a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta.

- A Képviselő-testület a megállapodás-tervezet aláírását 13 igen szavazattal támogatja.

87/2006. (IV.25.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület az Országos Mentőszolgálattal kötendő megállapodást a melléklet szerint jóváhagyja. Felhatalmazza Zatykó János polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

b/ Férfiak egészséghe.

Előadó: Zatykó János polgármester

/Előterjesztést a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Dr. Lengyel Jenő: Javasolja, hogy a Képviselő-testület fogadja el az előterjesztést.

- A Képviselő-testület az előterjesztést 14 igen szavazattal elfogadja.

88/2006. (IV.25.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Komárom Város Önkormányzata csatlakozzon a „Férfiak Egészséghe” című programhoz. Felkéri az Egészségügyi Alapellátási Szolgálat és a Selye János Kórház vezetését, hogy a Polgármesteri Hivatallal együtt dolgozzák ki a szakmai programot.

Határidő: 2006. májusi képviselő-testületi ülés időpontja

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Halász Károly osztályvezető

Dr. Tomisa Béla, az Egészségügyi Alapellátási Szolgálat vezetője

Dr. Schlezák Judit, a Selye János Kórház igazgatója

c/ Kórház parkoló hasznosítása.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Előterjesztést a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Sárai János: A telektulajdonosok nem bízták meg azzal, hogy nevükben nyilatkozzon. A tulajdonosok nem kívánják a tanulmányterv elkészítését finanszírozni. Az előterjesztésben alternatív javaslat is szerepel, ezért javasolja, hogy vizsgálják meg, hogy a parkoló mögötti terület felhasználására lehetőség van-e?

Az épületek nem a tulajdonosok hibájából nem épült meg. Éveken keresztül hitegették őket, hogy elkészül a javaslat, hogy milyen stílusú épületet építhetnek.

Dr. Lengyel Jenő: A határozati javaslat 1. és 3. pontja elfogadható.

Győri István: Nem a Képviselő-testület döntésének következtében állt elő ez a helyzet. A törvényi rendelkezés 2000-ben oly módon változott, hogy az addig megépíthető építmény kialakítására már nem volt lehetőség.

A terület eladását követően lehetőség lett volna a területen az eredeti elképzelésnek megfelelően építkezni.

1994. óta nem került látványterv a Képviselő-testület elé, melyet elutasítottak volna.

Ha a tulajdonosok úgy érzik, hogy őket hátrány érte, akkor dönthet úgy a Képviselő-testület, hogy a területet visszavásárolja az eredeti vételár inflációval növelt értékével. A további megoldás lehetőségét lehet még vizsgálni, de lehetőséget kell biztosítani arra, hogy a területet a tulajdonosok az önkormányzatnak értékesítsék.

Sárai János: A Hivatal a tulajdonosokat folyamatosan hitegette azzal, hogy meghatározza, milyen épület építhető a területre. Nem a tulajdonosok hibájából nem épül ott semmi, hanem a Hivatal ígéretései miatt.

Dr. Lengyel Jenő: Javasolja, hogy szavazzon a Képviselő-testület a kiegészítő anyagban szereplő javaslatról szavazzon.

- A Képviselő-testület a határozati javaslat 1. pontját – a kiegészítéssel együtt – 14 igen szavazattal elfogadja.

89/2006. (IV.25.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület az Önkormányzat által 1993-ban a szőnyi városrészben a Kórház előtti parkoló és a közlekedési terület között magánszemélyek részére értékesített, a komáromi 4003/5-12. hrsz-ú ingatlanok - tulajdonosoktól történő- visszavásárlásával - - kérésükre - a beépíthetőség problémái miatt egyetért. A vételár az akkori vételár és a szerződéskötés óta eltelt időszakokra érvényes inflációs ráta összegével és az ingatlanokra befektetett esetleges ráfordítások értékével növelten kell megállapítani és a tulajdonosok részére felajánlani. Az Önkormányzat ajánlata 90 napig érvényes.

Határidő: azonnal, ill. 2006. június 25.

Felelős: Szabóné Kemény Andrea osztályvezető
Bozi Ágostonné vezető főtanácsos

d/ Pályázati lehetőség Komárom város kerékpárút hálózatának fejlesztésére.

*Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

/Előterjesztést a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Dr. Halász Károly: A Közép-Dunántúli Régió Operatív Programjában lesz kerékpárút megépítésére vonatkozó pályázat.

Dr. Lengyel Jenő: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 14 igen szavazattal elfogadja.

90/2006. (IV.25.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület a kerékpárutak tervezésére és építésére kiírt pályázat benyújtását támogatja, és a 2006. évi költségvetésében szereplő Pályázati Alap terhére 20 M Ft-ot biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester
Szabóné Kemény Andrea osztályvezető

e/ SAXUM Kft. kérelme ingatlanrész megvételre.

Előadó: Zatykó János polgármester

/Előterjesztést a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Dr. Lengyel Jenő: Javasolja az előterjesztés elfogadását.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 14 igen szavazattal elfogadja.

91/2006. (IV.25.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület egyetért a komáromi 1354/2 hrsz-ú ingatlan társasházzá alakításával. A társasház alapítás jóváhagyása után az önálló hrsz-al rendelkező porta és iroda épületet a SAXUM Kft. részére értékesíti az Önkormányzat 519.536 Ft + ÁFA nyilvántartási értéken.

A társasházzá történő alakítás költsége a Saxum Kft-t terheli.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Bozi Ágostonné osztályvezető

f/ 2006. évi közbiztonsági vetélkedő megrendezése.

Előadó: Zatykó János polgármester

/Előterjesztést a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Dr. Lengyel Jenő: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról, 164 E Ft szerepeltetésével.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 13 igen szavazattal elfogadja.

92/2006. (IV.25.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület a Közbiztonsági Tanácsnok kérelmére engedélyezi a 2005. évi tanácsnoki keret pénzmaradványa terhére 164.000 Ft felhasználását a közbiztonsági vetélkedő megrendezéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Pete Istvánné osztályvezető

Nagy Péter közbiztonsági tanácsnok

g/ Nemzetközi Közbiztonsági, Bűnmegelőzési, Katasztrófavédelmi és Drogellenes tábor megrendezéséhez támogatás kérése.

Előadó: Zatykó János polgármester

/Előterjesztést a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Dr. Lengyel Jenő: A bizottsági üléseken felmerült a pályáztatás lehetősége is.

Nagy Péter: A Közbiztonsági Alapítvány pályázatot írt ki, de az csak továbbképzésre vonatkozik.

Dr. Lengyel Jenő: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 14 igen szavazattal elfogadja.

93/2006. (IV.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület a 2006. évben megrendezésre kerülő Nemzetközi, Közbiztonsági, Bűnmegelőzési, Katasztrófavédelmi és Drogellenes tábor megrendezéséhez a 2006. évi tanácsnoki keretből 1.000.000 Ft-ot biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester
Pete Istvánné osztályvezető

h/ A komposztálható hulladékok kezelésére kialakítandó ideiglenes lerakó létesítési helyének változtatása.

*Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Dr. Lengyel Jenő: A komposztáló helyét a Saxum Kft. a lakókkal egyeztetette. Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 13 igen szavazattal elfogadja.

94/2006. (IV.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

1. A Képviselő-testület 229/2005. (XI.16.) számú határozatát visszavonja, valamint a 1782/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő telek családi házaktól és építési telkektől távolabbi részéből 5000 m² területet a Saxum Kft. részére a komposztálható hulladékok elhelyezésére, kezelésére biztosít.

2. A Képviselő-testület az ideiglenes telephely létesítésének többlet költségére 2.800.000 Ft + ÁFA összeget biztosít a 2006. évi költségvetés terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
Tóth Bernadett környezetvédelmi ügyintéző
Bertalanits István, a Saxum Kft. ügyvezetője

16., Napirendi pont: Kérdések, bejelentések.

Karikó Balázs: Az új díszkút nagyon szép lett, de a rácsot ki kell cserélni. A városban a köztéri padok közül szinte mindegyik hibás.

Dr. Lengyel Jenő: A díszkút javítására felhívták a kivitelező figyelmét. Javasolja, hogy a Műszaki Osztály vizsgálja felül, hogy mely köztéri padot kell cserélni, javítani.

Nagy Péter: A költségvetésben 2 M Ft szerepel Koppánymonostoron vízbevezetésre. A Vizák Kft-t fel kell kérni az árajánlat megadására.

Koppánymonostoron a Koppányvezér u. – Vasvári P. u. és a Kodály Z. utca közepén a vízelnyelőnél a kátyúkat nem javították ki.

A Csendes utca bejáratát felújították, de látható besüllyedés van, az aszfalt valószínűleg hamarosan beszakad.

A Székely B. u. – Hold utca sarkán a csapadékvíz összefolyik, a vízelnyelő gyűrű az út szintje alatt van. Olyan helyre is tettek vízelnyelőt, ahova a víz soha nem fog befolyni.

A Székely B. utcában az útfelújításkor a csatornanyílásokat betemették.

Javasolja, hogy Koppánymonostoron a buszmegállókat újítsák fel, állapotuk folyamatosan romlik.

Dr. Lengyel Jenő: Kéri, hogy a Polgármesteri Hivatal a felvetett kérdésekre írásban válaszoljon.

Győri István: A buszvárók valóban rossz állapotban vannak Koppánymonostoron. Az áthelyezett buszmegállókban nincs buszváró. Jó lenne minél hamarabb az említett két helyre fedett buszvárót elhelyezni.

Dr. Lengyel Jenő: A buszvárókat a városban egységesíteni szeretnék, melyre ajánlatokat is kértek.

Nagy Péter: Három hónappal ezelőtt jelezte ezt a problémát. Polgármester úr ígéretet tett arra, hogy megvizsgálja a szakosztály a buszvárók fedetté tételének lehetőségét.

Több napirend nincs, Dr. Lengyel Jenő alpolgármester a Képviselő-testület ülését berekeszti.

Kmf.

Dr. Szöllősy Ferenc
címzetes főjegyző

Dr. Lengyel Jenő
alpolgármester