

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete
13/2025. (VI.24.) önkormányzati rendelete

a távhőszolgáltatásról szóló 21/2016. (IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelt módosítás célja, hogy összhangba hozza a távhőszolgáltatásról szóló önkormányzati rendeletet az időközben módosult a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény és annak végrehajtási rendelete rendelkezéseivel. Célja a módosításnak továbbá, hogy ne helyezzen aránytalanul nagy terhet a távhőszolgáltatással érintett lakások lakóira.

[2] Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 6. § (2) bekezdés j) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 20. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 10.§ a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztálya véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a távhőszolgáltatásról szóló 21/2016. (IX.29.) önkormányzati rendelete az alábbi 6/A. alcímmel, valamint 10/A. §-sal és 10/B. §-sal egészül ki:

„6/A. Költséghatékonysági vizsgálat

10/A. § Fűtési költségmegosztók alkalmazása esetén a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: Távhőtv.) szerinti felhasználók által végzett, a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Vhr.) előírt költséghatékonysági vizsgálat során a Vhr. 8. mellékletében foglalt táblázat 6. sorában meghatározott megtakarítási arány értéke Komárom Város ellátási területén 0,10.

10/B. § (1) Fűtési költségmegosztók alkalmazása esetén a Távhőtv. szerinti felhasználók a tulajdonosi közösség képviselője vagy a megbízott útján kötelesek nyilatkozni a távhőszolgáltató felé

- a) a Vhr. 17/C. § (1b) bekezdésében meghatározott műszaki megvalósíthatóságról és a Vhr. 8. mellékletében meghatározott költséghatékonysági vizsgálat eredményéről, melynek legkésőbbi időpontja 2025. december 31. napja, és
- b) fűtési költségmegosztók felszerelésének és alkalmazásának megtörténtéről, melynek legkésőbbi időpontja 2027. január 31. napja.

(2) A távhőszolgáltató az (1) bekezdés b) pontja szerinti nyilatkozat alapján köteles a felhasználók által rendelkezésére bocsátott, a fűtési költségmegosztóról leolvasott adatokon alapuló elszámolást alkalmazni a nyilatkozat benyújtását követő fűtési időszak kezdetétől.”

2. § Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a távhőszolgáltatásról szóló 21/2016. (IX.29.) önkormányzati rendeletének 12. §-a az alábbi (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A Vhr. 17/E. § (3a) bekezdésében foglaltak megvalósulása esetén az érintett felhasználási hely tekintetében az épületrészekre kiszámlázandó fűtési hőmennyiséget a felhasználási hely fajlagos fűtési hőfelhasználása 2-szeresének és az épületrészek fűtött légtérfogatának a szorzataként kell meghatározni.”

3.§ Ez a rendelet 2025. július 1-jén lép hatályba.

dr. Baksa-Ströcker Renáta
jegyző

dr. Molnár Attila
polgármester